

FICHA DE IDENTIFICACIÓN AÑO 2010 DEFINICIONES ESTRATÉGICAS

MINISTERIO	MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO	PARTIDA	18
SERVICIO	SERVICIO REGIONAL DE VIVIENDA Y URBANIZACION VI REGION	CAPÍTULO	26

Ley orgánica o Decreto que la rige

D.L. N° 1.305 Publicado en el diario oficial del 19 de Febrero de 1976, mediante el cual se Reestructuró y Regionalizó el Ministerio de Vivienda y Urbanismo. D.S. N° 355 Reglamento Orgánico de los Servicios de Vivienda y Urbanización, Publicado en Diario Oficial del 4 de Febrero de 1977. LEY N° 16.391 Ley Orgánica del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

Misión Institucional

Materializar los planes y programas derivados de la políticas publicas de vivienda y urbanismo aprobadas por el MINVU, contribuyendo al mejoramiento de la calidad de vida de todos los hombres y mujeres habitantes de las comunas de la Región de O'higgins y sus familias, conforme a sus diversidades en los ámbitos de Vivienda, Barrio y Ciudad, favoreciendo en cada una de ellas la integración social.

Prioridades Gubernamentales

Número	Descripción
1	IMPULSAR MEDIDAS PARA DAR UNA SOLUCION DEFINITIVA A LA CARENCIA DE VIVIENDAS DEL 20% MAS POBRE DEL PAIS
2	DISEÑAR Y APLICAR UN PLAN ORIENTADO A TERMINAR CON EL DEFICIT HABITACIONAL TOTAL
3	IMPULSAR UN PROGRAMA DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE VIVIENDAS SOCIALES
4	QUEREMOS CIUDADES BELLAS, AMABLES, EQUITATIVAS. ESTO SUPONE UNA POLITICA URBANA MODERNA, CON SENTIDO DEL TERRITORIO. SUPONE FORTALECER LAS LEGISLACIÓN E INCORPORAR LAS VARIABLES AMBIENTALES Y DE INTEGRACIÓN SOCIAL EN LOS INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL.
5	CONSTRUIR VIVIENDAS CON ESTANDARES DE CALIDAD MAS EXIGENTES, DE MAS METROS CUADRADOS, INSERTAS EN BARRIOS EQUIPADOS CON SERVICIOS DE EDUCACION, SALUD, TRANSPORTE Y ESPACIOS POUBLICOS

Objetivos Estratégicos		
Número	Descripción	Prioridades Gubernamentales a los cuáles se vincula
1	Ejecutar eficaz y eficientemente los programas habitacionales, contribuyendo a aumentar la cantidad de Familias de la Región con solución habitacional, para disminuir el déficit habitacional reduciendo la inequidad y fomentando la integración social.	1, 2, 3
2	Proveer a la ciudadanía productos y servicios de calidad en los ámbitos de vivienda, barrio y ciudad a través de la implementación de un sistema de gestión de calidad.	1, 2, 3, 4, 5
3	Ejecutar eficaz y eficientemente programas y proyectos para recuperar barrios vulnerables con deterioro habitacional y urbano, que contribuyan a detener el proceso de obsolescencia de barrios, déficit de equipamientos en poblaciones y de pavimentación en calles de la Región de O'Higgins. .	3, 4
4	Ejecutar eficaz y eficientemente programas y proyectos tendientes a recuperar espacios públicos y entornos urbanos, contribuyendo al mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes de la ciudad de la Región de O'Higgins.	4
5	Asegurar para todos los procesos una adecuada y oportuna información a los ciudadanos/as y fortalecer las instancias de participación responsable en la gestión y uso de las inversiones en vivienda, barrio y ciudad.	1, 2, 3, 4, 5
6	Promover una gestión participativa y comprometida de los funcionarios con los desafíos Institucionales, basada en la entrega de información oportuna y de calidad a través de canales de información validados, y fortaleciendo las competencias, clima laboral, trabajo en equipo, y los sustentos tecnológicos apropiados para la entrega de buen servicio.	1, 2, 3, 4, 5

Productos Estratégicos (Bienes y/o Servicios)			
Número	Nombre	Objetivos Estratégicos a los cuáles se vincula	Aplica Enfoque de Genero (Si/No)
1	<u>Ejecución de Programas y Proyectos Habitacionales</u> Inversión Complementaria de Viviendas <ul style="list-style-type: none"> - Saneamiento de Títulos - Saneamiento de Poblaciones Programas de Subsidios Habitacionales <ul style="list-style-type: none"> - Fondo Solidario de Vivienda I - Fondo Solidario de Vivienda II - Subsidio Habitacional Rural - Sistema Subsidio Habitacional - Programa de Protección del Patrimonio Familiar - Subsidio Leasing - Subsidio Especial de Fomento al ProEmpleo (D.S.4) 	1,2,5,6	Si
2	<u>Ejecución de Proyectos en el ámbito de Barrios</u> Programa Pavimentos Participativos Programa de Mejoramiento de Condominios Sociales Programa de Recuperación de Barrios	2,3,5,6	Si
3	<u>Ejecución de Proyectos en el ámbito de Ciudad</u> Programa Vialidad Urbana Programa Rehabilitación de Espacios Públicos	2,4,5,6	Si

--	--	--	--

Clientes/ Usuarios /Beneficiarios	
Número	Nombre
1	Familias que acceden a los Programas Habitacionales del sector.
2	Usuarios de calles urbanasy espacios públicos de la Región
3	Adulto Mayor
4	Organizaciones Comunitarias
5	Copropietarios Condominios de Viviendas Sociales
6	Municipalidades de la Región que acceden a Programas Urbanos y Concursables
7	Gobierno Regional
8	Deudores de la Cartera Hipotecaria del sector

Productos Estratégicos y Clientes/ Usuarios /Beneficiarios		
Número	Producto Estratégico	Clientes/ Usuarios /Beneficiarios
1	<u>Ejecución de Programas y Proyectos Habitacionales</u>	Familias que acceden a los Programas Habitacionales del sector. Adulto Mayor Deudores de la Cartera Hipotecaria del sector
2	<u>Ejecución de Proyectos en el ambito de Barrios</u>	Adulto Mayor Organizaciones Comunitarias Copropietarios Condominios de Viviendas Sociales Municipalidades de la Región que acceden a Programas Urbanos y Concursables

		Gobierno Regional
3	<u>Ejecución de Proyectos en el ambito de Ciudad</u>	Usuarios de calles urbanasy espacios públicos de la Región Adulto Mayor Organizaciones Comunitarias Municipalidades de la Región que acceden a Programas Urbanos y Concursables Gobierno Regional