



## I. ANTECEDENTES

**Descripción:** El programa busca apoyar a personas mayores autovalentes en situación de vulnerabilidad que requieren de una solución habitacional, servicios de apoyo psicosocial y comunitario, a través de Plan de Intervención Psicosocial y Sociocomunitario, y la Conservación y/o Reparación Material de las Viviendas.

**Año de inicio:** 2010

**Año de término:** Permanente

**Ejecutores:** Municipio, Servicio o Institución Pública, Organismo privado sin fines de lucro (Fundación, organización social, comunitaria, territorial, deportiva, corporación cultural, educacional, federación, otro).

**Complementariedades informadas:**

- Otro - Sistema Nacional de Servicios de Salud: Atención Primaria Municipal (APS).
- Otro - Sistema Nacional de Servicios de Salud: Atención Primaria Municipal (APS).
- Establecimientos de Larga Estadía para Adultos Mayores - Servicio Nacional del Adulto Mayor.
- Cuidados Domiciliarios - Servicio Nacional del Adulto Mayor.
- Centros Diurnos del Adulto Mayor - Servicio Nacional del Adulto Mayor.

## PROPÓSITO

Personas mayores autovalentes en situación de vulnerabilidad cuentan con solución habitacional, servicios de apoyo psicosocial y comunitario.

## REVISIÓN DE DISEÑO

El programa requiere una revisión de diseño para garantizar la coherencia necesaria entre el problema público a abordar, el diseño propuesto y los resultados previstos, por lo que se solicita su ingreso a Evaluación Ex Ante Formulación Presupuestaria 2025.

## HALLAZGOS NO SUPERADOS DEL DESEMPEÑO

**1. Focalización**

El programa se declara universal. Sin embargo, esto no corresponde dada sus características. Anualmente no cuenta con la capacidad de atender al total de la población objetivo y potencial.

**2. Eficiencia y ejecución presupuestaria**

Sin hallazgos en la dimensión de eficiencia y ejecución presupuestaria.

**3. Eficacia**

Sin hallazgos en la dimensión de eficacia.

## HISTORIAL EVALUATIVO

**Evaluaciones Ex Ante:** No

**Ex Dure o Monitoreo (en los últimos 3 años):** Sí

2020, 2021, 2022

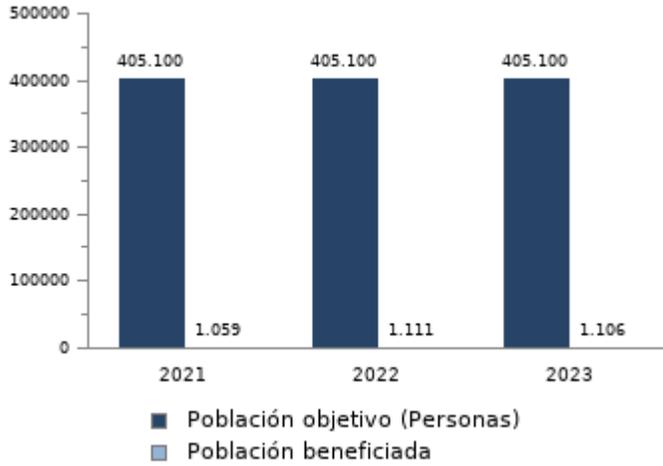
**Evaluación Ex-Post:** No

**Otras evaluaciones:** Sí

2022: Implementación - Fundación Cohousing Chile

## II. DESEMPEÑO DEL PROGRAMA: FOCALIZACIÓN

### POBLACIONES



#### Población objetivo

Personas mayores de 60 años, autovalentes que se encuentren hasta el 60% de la Calificación Socio Económica (CSE) y que presenten vulnerabilidad habitacional, según Registro Social de Hogares.

#### Población beneficiada

El programa cuenta con cupos definidos para cada año y priorizará, según:

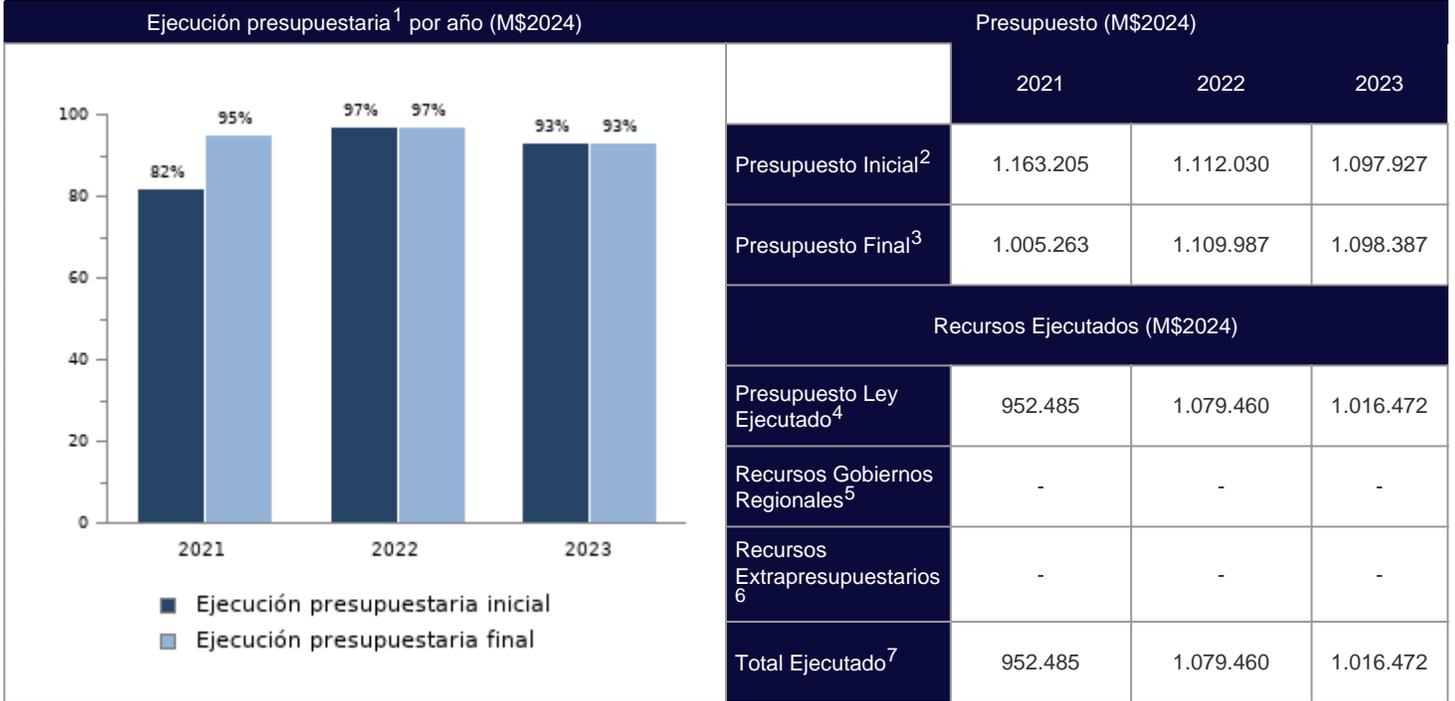
1. Personas mayores cuya condición sea considerada de mayor vulnerabilidad, de acuerdo al puntaje obtenido en la evaluación que se realice durante el proceso de postulación. el que considera: Puntaje de Evaluación Social, Vulnerabilidad Habitacional y Evaluación cognitiva/funcional.
2. En igualdad de puntajes prima la postulación más antigua, y aquellas personas mayores que presentan carencia de redes socio familiares.

### COBERTURA POR AÑO

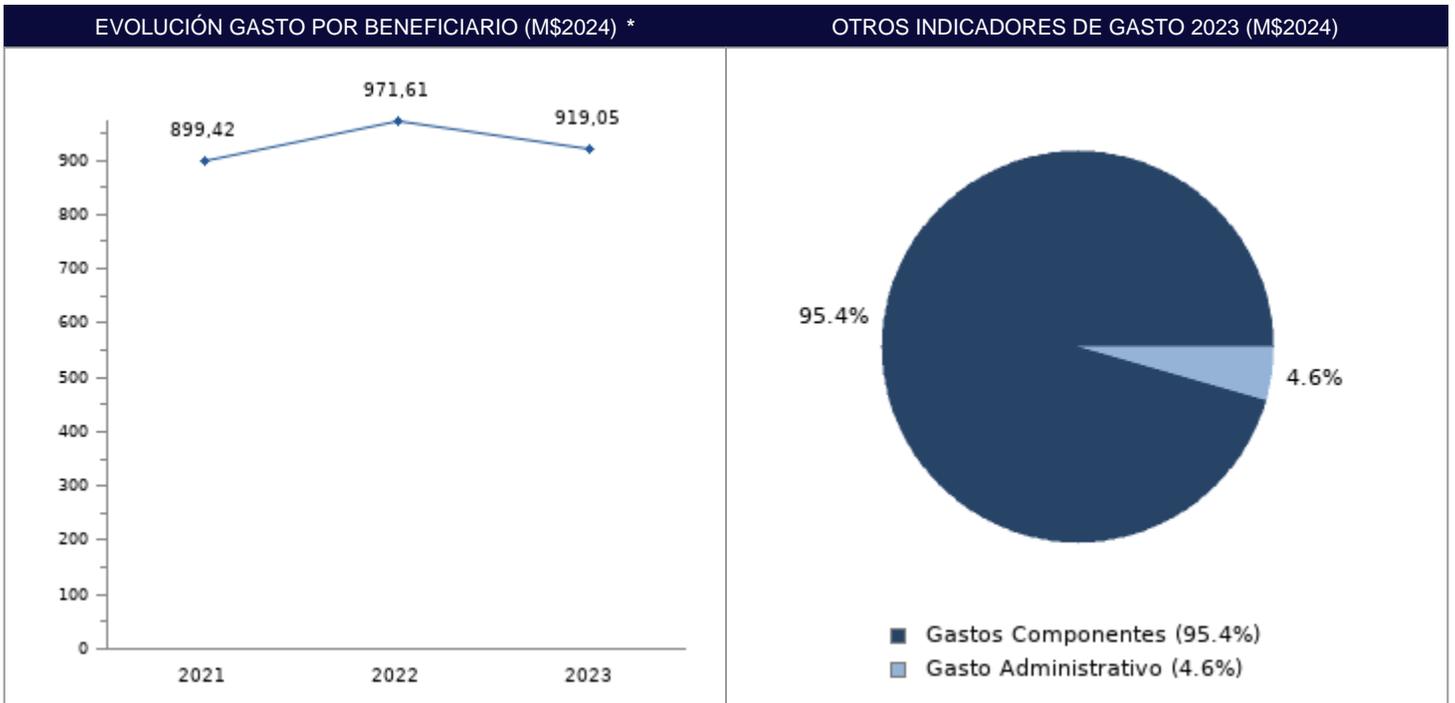
	2021	2022	2023
Cobertura*	0,3%	0,3%	0,3%

\* Cobertura: (Población beneficiada del año t / población objetivo año t)\*100.

### III. DESEMPEÑO DEL PROGRAMA: EFICIENCIA



<sup>1</sup> La ejecución presupuestaria inicial corresponde a (presupuesto ejecutado año t / presupuesto inicial año t \*100), mientras que la ejecución presupuestaria final corresponde a (presupuesto ejecutado año t / presupuesto final año t) \*100.  
<sup>2</sup> El presupuesto inicial corresponde al total de gastos definidos en la Ley de Presupuestos del Sector Público, o en su defecto, es el monto asignado inicialmente por el Servicio, cuando el programa no está expresamente identificada en la Ley de Presupuestos.  
<sup>3</sup> El presupuesto final incorpora las reasignaciones presupuestarias realizadas al Presupuesto Ley del año.  
<sup>4</sup> Presupuesto Ley ejecutado por los Servicios, no incluyendo los recursos extrapresupuestarios declarados.  
<sup>5</sup> Recursos apalancados por el programa con los Gobiernos Regionales, cuya fuente puede ser el Fondo Nacional de Desarrollo Regional (FNDR) u otros fondos regionales. Estos recursos pueden ser presupuestarios o extrapresupuestarios.  
<sup>6</sup> Recursos apalancados de fuentes distintas a los Gobiernos Regionales, y que corresponden a montos extrapresupuestarios.  
<sup>7</sup> Total de gastos ejecutados por parte del programa.



\* Gasto por Beneficiario: ((gasto componentes + gasto administrativo ejecutado año t) / número beneficiarios efectivos año t).

GASTO POR SUBTÍTULOS * (M\$2024)	
Subtítulo *	Gasto total ejecutado 2023 (M\$2024)
24 (Transferencias Corrientes)	1.016.472

\* Los subtítulos identificados pueden corresponder a uno o más programas presupuestarios.

GASTO Y PRODUCCIÓN DE COMPONENTES (M\$2024)									
Componentes (unidad de producción) *	Gasto ejecutado (M\$2024)			Producción (unidad)			Gasto unitario (M\$2024)		
	2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021	2022	2023
Plan de Intervención Psicosocial y Sociocomunitario (Planes de intervención diseñados)	739.042	790.001	804.766	936	988	1.047	789,6	799,6	768,6
Conservación y/o Reparación Material de las Viviendas (Condominios que cuentan con recursos para la conservación y/o reparación material de las viviendas.)	181.875	240.475	165.158	54	55	58	3.368,1	4.372,3	2.847,6
<b>Total Gastos Componentes</b>	<b>920.917</b>	<b>1.030.476</b>	<b>969.924</b>						
Porcentaje Gastos Componentes	96,7%	95,5%	95,4%						
Total Gasto Administrativo	31.569	48.984	46.548						
Porcentaje Gasto Administrativo	3,3%	4,5%	4,6%						
<b>Total Ejecutado</b>	<b>952.485</b>	<b>1.079.460</b>	<b>1.016.472</b>						

\* Dado que los diseños de los programas pueden variar cada año y en esta Tabla sólo se muestran los componentes vigentes en 2023, la suma total para los años 2021 y 2022 podría no cuadrar para aquellos en los que se ejecutaron componentes descontinuados.

DESAGREGACIÓN REGIONAL DE GASTO COMPONENTES Y POBLACIÓN BENEFICIADA				
Región	Total ejecutado (M\$2024)	Porcentaje total ejecutado	Población beneficiada	Porcentaje población beneficiada
Tarapacá	13.756	1,4%	19	1,7%
Atacama	29.360	3,0%	45	4,1%
Coquimbo	16.637	1,7%	14	1,3%
Valparaíso	69.119	7,1%	93	8,4%
Libertador General Bernardo OHiggins	129.815	13,4%	166	15,0%
Maule	19.071	2,0%	32	2,9%
Bíobío	83.411	8,6%	101	9,1%
Ñuble	29.923	3,1%	38	3,4%
La Araucanía	48.137	5,0%	78	7,1%
Los Ríos	76.929	7,9%	74	6,7%
Los Lagos	110.773	11,4%	135	12,2%
Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo	17.612	1,8%	17	1,5%
Magallanes y Antártica Chilena	74.314	7,7%	75	6,8%
Metropolitana de Santiago	250.446	25,8%	219	19,8%
Nivel central	622	0,1%	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>969.924</b>	<b>100%</b>	<b>1.106</b>	<b>100%</b>

\* En esta tabla se despliegan sólo aquellas regiones para las que se ejecutaron recursos y/o tienen beneficiarios, identificados por región.

IV. DESEMPEÑO DEL PROGRAMA: EFICACIA

INDICADORES DE PROPÓSITO

Indicador	Fórmula de cálculo	Otros atributos	Efectivo 2021	Efectivo 2022	Efectivo 2023	Resultado
Porcentaje de personas mayores que cuentan con solución habitacional.	$(N^{\circ} \text{ de personas mayores que ingresan al programa y cuentan con solución habitacional en el año } t / N^{\circ} \text{ total de personas mayores que ingresan al programa en el año } t) * 100$	<b>Unidad de medida:</b> Porcentual  <b>Dimensión:</b> Eficacia  <b>Periodicidad:</b> Anual  <b>Sentido de medición:</b> Ascendente	100,00%	100,00%	100,00%	El resultado del indicador de propósito no presentó variación en su desempeño respecto a la ejecución del 2022.
Porcentaje de asignatarios de CVT que tienen el Plan de Intervención Psicosocial actualizado.	$(N^{\circ} \text{ de asignatarios de CVT que tienen el plan de intervención psicosocial actualizado en los últimos doce meses} / N^{\circ} \text{ de asignatarios de CVT en el año } t) * 100$	<b>Unidad de medida:</b> Porcentual  <b>Dimensión:</b> Eficacia  <b>Periodicidad:</b> Anual  <b>Sentido de medición:</b> Ascendente	87,00%	89,00%	95,00%	El resultado del indicador de propósito aumentó (lectura ascendente), indicando un mejor desempeño del programa en el 2023 respecto a la ejecución del 2022.

INDICADORES COMPLEMENTARIOS

Indicador	Fórmula de cálculo	Otros atributos	Efectivo 2021	Efectivo 2022	Efectivo 2023	Resultado
Porcentaje de CVT que implementan el Plan de Intervención Sociocomunitario.	$(N^{\circ} \text{ de CVT que implementan el plan de intervención sociocomunitario en año } t / N^{\circ} \text{ de CVT traspasados a SENAMA en año } t) * 100$	<b>Unidad de medida:</b> Porcentual  <b>Dimensión:</b> Eficacia  <b>Periodicidad:</b> Anual  <b>Sentido de medición:</b> Ascendente	98,00%	95,00%	100,00%	El resultado del indicador complementario aumentó (lectura ascendente), indicando un mejor desempeño en el 2023 respecto a la ejecución del 2022.
Porcentaje de CVT traspasados a SENAMA que realizan mantenciones.	$(N^{\circ} \text{ de CVT traspasados a SENAMA que realizan mantenciones en el año } t / N^{\circ} \text{ de CVT traspasados en el año } t) * 100$	<b>Unidad de medida:</b> Porcentual  <b>Dimensión:</b> Eficacia  <b>Periodicidad:</b> Anual  <b>Sentido de medición:</b> Ascendente	64,00%	95,00%	100,00%	El resultado del indicador complementario aumentó (lectura ascendente), indicando un mejor desempeño en el 2023 respecto a la ejecución del 2022.

V. OTROS ATRIBUTOS

CONTRIBUCIÓN A LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE (ODS)

10. Reducción de las desigualdades: Reducir la desigualdad en y entre los países.

#### POBREZA MULTIDIMENSIONAL

El programa presenta un potencial de contribución a la/a siguiente/s dimensión/es:

- Dimensión Vivienda y Entorno, en específico, dado su potencial contribución a la/s carencia/s de: Habitabilidad
- Dimensión Redes y Cohesión Social, en específico, dado su potencial contribución a la/s carencia/s de: Apoyo y Participación Social

#### POBREZA POR INGRESOS

El programa no presenta potencial de contribución a la pobreza por ingresos.

#### ENFOQUE DE GÉNERO

El programa declara incorporar enfoque de género en su implementación:

- Cuenta con la información de sus beneficiarios según sexo registral.
- Tipo de medidas que incorporaron: Afirmativas.
- Ámbito de acción en que fueron incorporadas: implementación de acciones en la estrategia de intervención,

#### VI. OBSERVACIONES DE LA INSTITUCIÓN

##### Presupuesto:

Gasto por beneficiario: En el resumen de recursos ejecutados, en relación a años anteriores, el gasto por beneficiario en el año 2023 aumentó a un 887, a diferencia de los años anteriores 2021 y 2022 que fue de 868,096.

Dicho aumento se justifica por que en el año 2023 operaron todos los CVT el año completo, a diferencia del año 2022 en que hubo 02 CVT que iniciaron funciones en octubre, por lo que se transfirió solo una cuota y el saldo restante se traspasó al periodo 2023 por lo que se reflejo un aumento en el gasto por beneficiario.

##### Indicadores:

Indicador de propósito n°02: "Asignatarios de CVT que tienen el plan de intervención psicosocial actualizado". En el año 2023 se realiza la entrega de dos Condominios de Viviendas Tuteladas (CVT), lo que se refleja en el aumento de asignatarios en el CVT, en los planes de intervención de las personas mayores, junto con el listado de beneficiarios. por lo que el indicador de propósito sube desde 0,89 (2022) a 0,95 durante el año 2023.

##### Presupuesto:

Con el objeto de mejorar el reporte presupuestario del proceso de monitoreo del año 2023, la totalidad del presupuesto del Programa Condominio de Viviendas Tuteladas se carga al subtítulo 24, ya que, de acuerdo a la glosa N°10, el Programa podrá ejecutar gastos en personal, bienes y servicios de consumo con cargo al señalado subtítulo.

## VII. NOTAS TÉCNICAS

**Nota técnica 1:** La ficha de evaluación de desempeño de la oferta corresponde al seguimiento de la gestión anual de los programas públicos, a partir de la información auto reportada por los Servicios. No corresponde a una evaluación de impacto, de implementación ni fiscalización de la oferta pública.

**Nota técnica 2:** El proceso de evaluación de desempeño de la oferta programática puede considerar actualizaciones respecto de la metodología utilizada en años anteriores. Esto, con el objetivo de fortalecer la eficacia y eficiencia de este proceso.

**Nota técnica 3:** Tanto los montos de presupuesto como de gastos reportados en la presente ficha se encuentran en pesos año 2024. Se realizó aplicando el inflador de Ley de Presupuestos a los presupuestos y gastos informados por las instituciones en los años 2021-2023, con el objetivo de realizar el análisis comparativo del periodo.

### Inflatores:

Año	Inflador
2020	1,2252
2021	1,1722
2022	1,1002
2023	1,035
2024	1

**Fecha de publicación del reporte:** 25 de Abril de 2024 14:11