

I. ANTECEDENTES

Descripción: El programa busca abordar el problema de personas que residen en unidades vecinales urbanas que cuentan con equipamiento comunitario precario. Para lo anterior, se entregan subsidios para Proyectos de Construcción de Edificación Comunitario, Proyectos de Mejoramiento de Edificación Comunitario, Proyectos de Construcción y/o Mejoramiento de Áreas Verdes, Proyectos de Accesibilidad Universal para el Equipamiento Comunitario y Proyectos de Mejoramiento de Mobiliario Urbano. Además, se entrega asistencia técnica para la postulación y desarrollo de proyectos para el equipamiento comunitario.

Año de inicio: 2019

Año de término: Permanente

Ejecutores: Organismo privado con fines de lucro (Bancos/OCAS/OTEC/PSAT/EP/otros), Organismo privado con fines de lucro (Bancos/OCAS/OTEC/PSAT/EP/otros), Municipio.

Complementariedades informadas:

- Regeneración de Conjuntos Habitacionales - (Regeneración de Condominios sociales) - Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo.
- Recuperación de Barrios - Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo.

PROPÓSITO

Mejorar el equipamiento comunitario precario de las personas que residen en Unidades Vecinales urbanas.

HALLAZGOS NO SUPERADOS DEL DESEMPEÑO

1. Focalización

Sin hallazgos en la dimensión de focalización.

2. Eficiencia y ejecución presupuestaria

Sin hallazgos en la dimensión de eficiencia y ejecución presupuestaria.

3. Eficacia

Sin hallazgos en la dimensión de eficacia.

HISTORIAL EVALUATIVO

Evaluaciones Ex Ante: Sí

2019: Recomendado favorablemente

Ex Dure o Monitoreo (en los últimos 3 años): Sí

2020, 2021, 2022

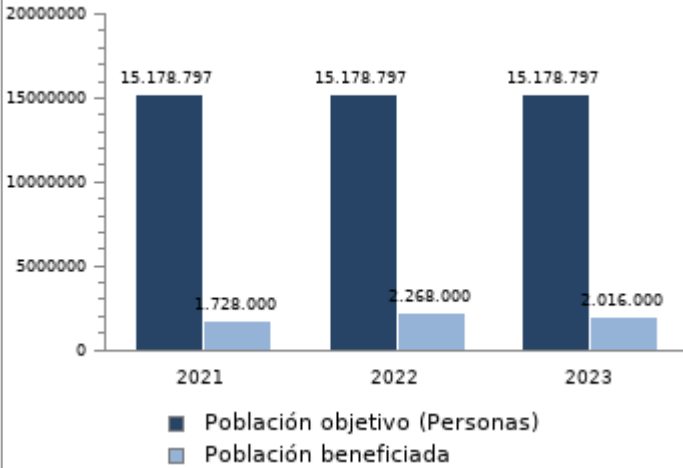
Evaluación Ex-Post: No

Otras evaluaciones: Sí

2023: Satisfacción - Centro de Estudios de Ciudad y Territorios del MINVU

II. DESEMPEÑO DEL PROGRAMA: FOCALIZACIÓN

POBLACIONES



Población objetivo

Personas organizadas de acuerdo a la Ley 19.418 que residen en unidades vecinales urbanas de más de 5000 habitantes, con equipamiento comunitario precario que se refiere a la inexistencia o necesidad de mejoras en edificaciones (comunitarias) y espacios públicos (áreas verdes y mobiliario urbano)

Población beneficiada

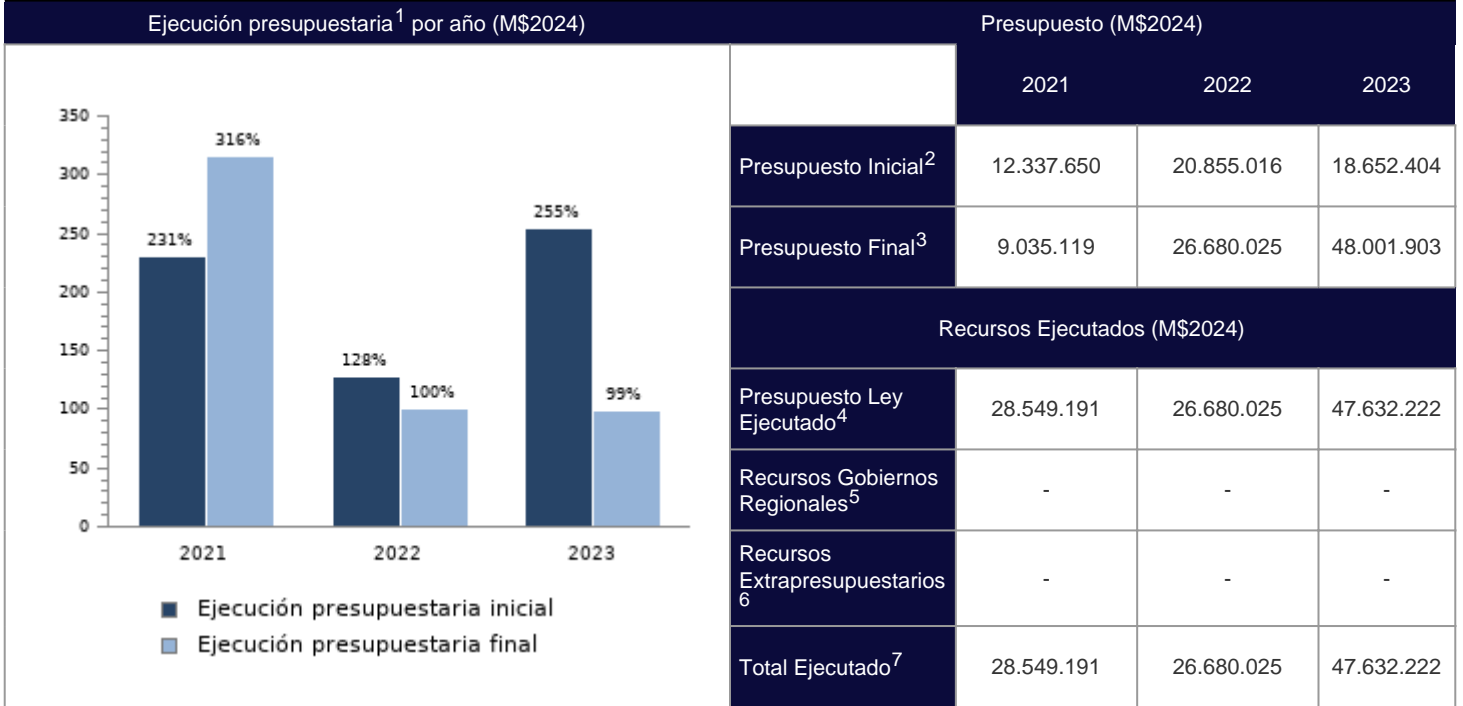
Personas organizadas de acuerdo a la Ley 19.418 que residen en unidades vecinales urbanas de más de 5000 habitantes, con equipamiento comunitario precario que se refiere a la inexistencia o necesidad de mejoras en edificaciones (comunitarias) y espacios públicos (áreas verdes y mobiliario urbano), seleccionadas de acuerdo a los "factores de selección" establecidos en el artículo N°72 del DS N° 27, que otorga puntaje de acuerdo a las siguientes variables: Proporción comunal de personas en situación de pobreza sobre el total de personas en situación de pobreza a nivel nacional, en base a resultados CASEN; Estimación de pobreza comunal, según % de personas pobres sobre la población comunal, en base a resultados CASEN; N° de familias que adhieren al proyecto; Caracterización Socioeconómica de los adherentes al proyecto, es decir, se otorga puntaje por cada adherente que se encuentre hasta el segundo tramo del RSH de acuerdo a la siguiente formula (N° de adherentes al proyecto pertenecientes hasta el segundo tramo del RSH / N° total de adherentes al proyecto*100); Aportes Adicionales; N° de cartas de apoyo de organizaciones al proyecto. Todas estas variables corresponden a la ponderación nacional y los Criterios regionales (establecidos por una Resolución regional) corresponden a la ponderación regional, al puntaje obtenido de ambas ponderaciones se le suma el puntaje obtenido de la variable adicional denominada "comunidades con catastro nacional de equipamiento comunitario" obteniéndose de esa forma el puntaje final.

COBERTURA POR AÑO

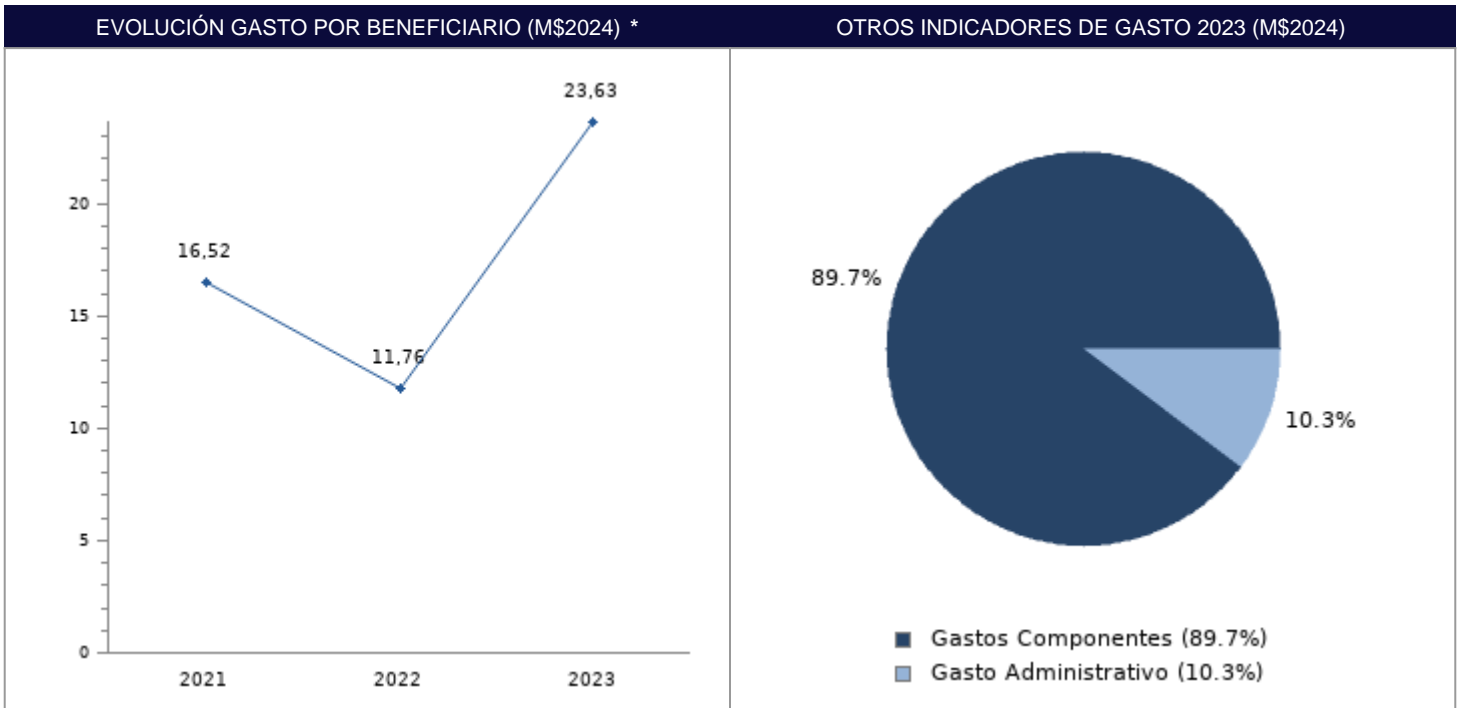
	2021	2022	2023
Cobertura*	11,4%	14,9%	13,3%

* Cobertura: (Población beneficiada del año t / población objetivo año t)*100.

III. DESEMPEÑO DEL PROGRAMA: EFICIENCIA



¹ La ejecución presupuestaria inicial corresponde a (presupuesto ejecutado año t / presupuesto inicial año t *100), mientras que la ejecución presupuestaria final corresponde a (presupuesto ejecutado año t / presupuesto final año t) *100.
² El presupuesto inicial corresponde al total de gastos definidos en la Ley de Presupuestos del Sector Público, o en su defecto, es el monto asignado inicialmente por el Servicio, cuando el programa no está expresamente identificada en la Ley de Presupuestos.
³ El presupuesto final incorpora las reasignaciones presupuestarias realizadas al Presupuesto Ley del año.
⁴ Presupuesto Ley ejecutado por los Servicios, no incluyendo los recursos extrapresupuestarios declarados.
⁵ Recursos apalancados por el programa con los Gobiernos Regionales, cuya fuente puede ser el Fondo Nacional de Desarrollo Regional (FNDR) u otros fondos regionales. Estos recursos pueden ser presupuestarios o extrapresupuestarios.
⁶ Recursos apalancados de fuentes distintas a los Gobiernos Regionales, y que corresponden a montos extrapresupuestarios.
⁷ Total de gastos ejecutados por parte del programa.



* Gasto por Beneficiario: ((gasto componentes + gasto administrativo ejecutado año t) / número beneficiarios efectivos año t).

GASTO POR SUBTÍTULOS * (M\$2024)	
Subtítulo *	Gasto total ejecutado 2023 (M\$2024)
21 (Gastos en personal)	4.426.075

22 (Bienes y servicios de consumo)	490.080
33 (Transferencias de Capital)	42.705.438
Presupuesto Ley Ejecutado 2023	47.632.222

* Los subtítulos identificados pueden corresponder a uno o más programas presupuestarios.

GASTO Y PRODUCCIÓN DE COMPONENTES (M\$2024)									
Componentes (unidad de producción) *	Gasto ejecutado (M\$2024)			Producción (unidad)			Gasto unitario (M\$2024)		
	2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021	2022	2023
Subsidio para Proyectos de Construcción de Edificación Comunitario (Equipamiento Comunitario Construido)	22.594.086	20.600.619	40.386.374	39	56	37	579.335,5	367.868,2	1.091.523,6
Subsidio para Proyectos de Mejoramiento de Edificación Comunitario (Equipamiento Comunitario Mejoramiento)	0	0	0	26	59	56	0,0	0,0	0,0
Subsidio para Proyectos de Construcción y/o Mejoramiento de Áreas Verdes (Proyectos de mejoramiento y/o construcción de áreas verdes)	0	0	0	83	76	51	0,0	0,0	0,0
Subsidio para Proyectos de Accesibilidad Universal para el Equipamiento Comunitario (Proyectos de Accesibilidad Universal para el Equipamiento Comunitario)	0	0	0	1	1	0	0,0	0,0	0
Subsidio para Proyectos de Mejoramiento de Mobiliario Urbano (Proyectos de Mejoramiento de Mobiliario Urbano)	0	0	0	2	7	0	0,0	0,0	0
Componentes (unidad de producción) *	Gasto ejecutado (M\$2024)			Producción (unidad)			Gasto unitario (M\$2024)		
	2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021	2022	2023
Asistencia Técnica para la Postulación y desarrollo de proyectos para el Equipamiento Comunitario (Asistencia Técnica otorgada para los distintos tipos de proyectos)	1.043.396	1.088.569	2.319.064	151	199	144	6.909,9	5.470,2	16.104,6
Total Gastos Componentes	23.637.482	21.689.188	42.705.438						
Porcentaje Gastos Componentes	82,8%	81,3%	89,7%						
Total Gasto Administrativo	4.911.709	4.990.837	4.926.784						
Porcentaje Gasto Administrativo	17,2%	18,7%	10,3%						
Total Ejecutado	28.549.191	26.680.025	47.632.222						

* Dado que los diseños de los programas pueden variar cada año y en esta Tabla sólo se muestran los componentes vigentes en 2023, la suma total para los años 2021 y 2022 podría no cuadrar para aquellos en los que se ejecutaron componentes descontinuados.

DESAGREGACIÓN REGIONAL DE GASTO COMPONENTES Y POBLACIÓN BENEFICIADA				
Región	Total ejecutado (M\$2024)	Porcentaje total ejecutado	Población beneficiada	Porcentaje población beneficiada
Arica y Parinacota	450.656	1,1%	21.000	1,0%
Tarapacá	560.963	1,3%	30.000	1,5%
Antofagasta	1.063.378	2,5%	36.000	1,8%

DESAGREGACIÓN REGIONAL DE GASTO COMPONENTES Y POBLACIÓN BENEFICIADA

Región	Total ejecutado (M\$2024)	Porcentaje total ejecutado	Población beneficiada	Porcentaje población beneficiada
Atacama	1.406.407	3,3%	60.000	3,0%
Coquimbo	3.965.381	9,3%	147.000	7,3%
Valparaíso	6.236.020	14,6%	309.000	15,3%
Libertador General Bernardo OHiggins	115.400	0,3%	48.000	2,4%
Maule	1.153.978	2,7%	51.000	2,5%
Bíobío	7.327.937	17,2%	279.000	13,8%
Ñuble	749.468	1,8%	33.000	1,6%
La Araucanía	5.772.010	13,5%	246.000	12,2%
Los Ríos	1.046.323	2,5%	45.000	2,2%
Los Lagos	1.721.302	4,0%	108.000	5,4%
Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo	498.655	1,2%	39.000	1,9%
Magallanes y Antártica Chilena	-	-	3.000	0,1%
Metropolitana de Santiago	10.637.561	24,9%	561.000	27,8%
TOTAL	42.705.438	100%	2.016.000	100%

* En esta tabla se despliegan sólo aquellas regiones para las que se ejecutaron recursos y/o tienen beneficiarios, identificados por región.

ANÁLISIS DESEMPEÑO: DIMENSIÓN EFICIENCIA

Ejecución presupuestaria:

- El programa presenta una sobre ejecución presupuestaria (superior al 110%) respecto de su presupuesto inicial durante el 2023, pero la justificación entregada es pertinente. El programa justifica adecuadamente la sobre ejecución presupuestaria en el apartado de observaciones.

Gasto por beneficiario:

- El programa presenta un gasto por beneficiario fuera de rango (superior en más del 20%) durante el 2023, en relación al promedio de los dos años anteriores 2022-2021, pero la justificación entregada es pertinente. El programa justifica adecuadamente el gasto por beneficiario fuera de rango en el apartado de observaciones.

IV. DESEMPEÑO DEL PROGRAMA: EFICACIA

INDICADORES DE PROPÓSITO

Indicador	Fórmula de cálculo	Otros atributos	Efectivo 2021	Efectivo 2022	Efectivo 2023	Resultado
Porcentaje de personas residentes en Unidades Vecinales urbanas con Equipamiento Comunitario mejorado	(Número de personas residentes en Unidades Vecinales urbanas con Equipamiento Comunitario mejorado en el año t/ Número total de personas que residen en UV urbanas atendidas por el programa en el año t) *100	Unidad de medida: Porcentual Dimensión: Eficacia Periodicidad: Anual Sentido de medición: Ascendente	N/C***	N/C***	8,00%	No es posible evaluar la variación del resultado del indicador de propósito en el 2023 respecto a la ejecución del 2022, debido a que el indicador se modificó o es nuevo.
Porcentaje de Proyectos de Equipamientos Comunitarios de mejoramiento evaluados satisfactoriamente	(Número de proyectos de equipamientos comunitarios de mejoramiento que obtienen evaluación satisfactoria en el año t / Número de proyectos de equipamientos comunitarios de mejoramiento que obtienen evaluación en el año t) *100	Unidad de medida: Porcentual Dimensión: Eficacia Periodicidad: Anual Sentido de medición: Ascendente	26,00%	54,00%	100,00%	El resultado del indicador de propósito aumentó (lectura ascendente), indicando un mejor desempeño del programa en el 2023 respecto a la ejecución del 2022.

INDICADORES COMPLEMENTARIOS

Indicador	Fórmula de cálculo	Otros atributos	Efectivo 2021	Efectivo 2022	Efectivo 2023	Resultado
Porcentaje de Proyectos de Construcción de equipamiento comunitario terminados	Número de proyectos de construcción de equipamiento comunitario terminados en año t / Número de proyectos construidos de equipamientos comunitarios asignados (t-1) * 100	Unidad de medida: Porcentual Dimensión: Eficacia Periodicidad: Anual Sentido de medición: Ascendente	39,00%	43,00%	49,00%	El resultado del indicador complementario aumentó (lectura ascendente), indicando un mejor desempeño en el 2023 respecto a la ejecución del 2022.
Porcentaje de Proyectos de mejoramiento de equipamiento comunitario terminados	(Número de Proyectos de mejoramiento de Equipamiento Comunitario terminados en año t / Número de proyectos de mejoramiento de equipamientos comunitarios asignados (T-1) * 100.	Unidad de medida: Porcentual Dimensión: Eficacia Periodicidad: Anual Sentido de medición: Ascendente	51,00%	72,00%	64,00%	El resultado del indicador complementario disminuyó (lectura ascendente), indicando un peor desempeño en el 2023 respecto a la ejecución del 2022.

Porcentaje de Proyectos de Construcción y/o Mejoramiento de Áreas verdes terminados	Número de Proyectos de construcción y/o mejoramiento de áreas verdes terminados en año t / Número de proyectos de construcción y/o mejoramiento de áreas verdes asignados (T-1) * 100	Unidad de medida: Porcentual Dimensión: Eficacia Periodicidad: Anual Sentido de medición: Ascendente	60,00%	58,00%	58,00%	El resultado del indicador complementario no presentó variación en su desempeño respecto a la ejecución del 2022.
Porcentaje de Proyectos de accesibilidad universal terminado	(Número de Proyectos de accesibilidad universal terminados en año t / Número de proyectos de accesibilidad universal asignados (T-1) * 100	Unidad de medida: Porcentual Dimensión: Eficacia Periodicidad: Anual Sentido de medición: Ascendente	17,00%	100,00%	S/I*	No es posible evaluar la variación del resultado del indicador complementario respecto a la ejecución del 2022, dado que no se reportan los valores del indicador en el 2023.
Porcentaje de Proyectos de mobiliario urbano terminado	Número de Proyectos de mobiliario urbano terminados en año t / Número de proyectos de mobiliario urbano asignados (T-1) * 100	Unidad de medida: Porcentual Dimensión: Eficacia Periodicidad: Anual Sentido de medición: Ascendente	25,00%	350,00%	S/I*	No es posible evaluar la variación del resultado del indicador complementario respecto a la ejecución del 2022, dado que no se reportan los valores del indicador en el 2023.
Proyectos con Asistencia Técnica	Número de Asistencias Técnicas terminadas en año t / Número de Asistencias Técnicas asignados (T-1) * 100	Unidad de medida: Porcentual Dimensión: Eficacia Periodicidad: Anual Sentido de medición: Ascendente	50,00%	57,00%	57,00%	El resultado del indicador complementario no presentó variación en su desempeño respecto a la ejecución del 2022.

V. OTROS ATRIBUTOS

CONTRIBUCIÓN A LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE (ODS)

11. Ciudades y comunidades sostenibles: Lograr que las ciudades y los asentamientos humanos sean inclusivos, seguros, resilientes y sostenibles.

POBREZA MULTIDIMENSIONAL

El programa no presenta potencial de contribución a la pobreza multidimensional.

POBREZA POR INGRESOS

El programa no presenta potencial de contribución a la pobreza por ingresos.

ENFOQUE DE GÉNERO

El programa no declara incorporar enfoque de género en su implementación.

VI. OBSERVACIONES DE LA INSTITUCIÓN

Presupuesto:

El presupuesto y gasto se lleva por Decreto. Se realizó la separación del DS27 por programa debido a la estructura en que se realizó el decreto, considerando un programa por capítulo, esto a solicitud de MDS en su momento debido a que cada capítulo apunta a un objetivo y población distintas. Se logró el prorrateo por capítulo. Sin embargo para cada capítulo del DS27, el registro de los pagos realizados no cuenta con la tipificación de los proyectos asociados. Esto no permite que el Depto de Planificación, como encargado de los pagos, pueda realizar una separación fidedigna del gasto en cada tipo de proyecto asociado a cada capítulo. Por dicha causa, no hay una parametrización que refleje de manera correcta la apertura para cada componente, y es en este escenario que el total de gasto de subsidios del programa se presenta en un único registro, como se autorizó en evaluaciones anteriores.

Población:

Las diferencias entre los arrastres reportados en 2022 y 2023 se debe a que la información trabajada durante el 2022 no contaba con los ajustes necesarios producto de la situación dispar en cada región por la emergencia sanitaria, durante el año 2023 la información se actualizó y reviso por la División responsable permitiendo tener resultados certeros y reales para el 2023.

Presupuesto:

Existe una sobreejecución respecto del presupuesto inicial a partir de que durante el 2023 se reactivó varias obras detenidas en años anteriores por pandemia y aumento de costo de materiales de construcción. Al subsanarse este tema, el pago de dichas obras de años anteriores aumentó la ejecución presupuestaria muy por sobre lo planificado. Al realizarse un mayor pago asociado a arrastre de obras, esto deriva en un promedio por beneficiario mayor si se considera solo los beneficiarios del año estudiado.

Indicadores:

Los proyectos terminados de Mejoramiento de Edificaciones Comunitarias al 2022 fue lo arrastrado desde el 2020 al 2022 no resuelta su ejecución durante la pandemia y contábamos con mayor presupuesto por el Fondo de Emergencia Transitorio permitiendo asignar un mayor numero de proyectos en ese periodo, situación que cambio drásticamente desde el 2022 con una disminución del presupuesto.

VII. NOTAS TÉCNICAS

Nota técnica 1: La ficha de evaluación de desempeño de la oferta corresponde al seguimiento de la gestión anual de los programas públicos, a partir de la información auto reportada por los Servicios. No corresponde a una evaluación de impacto, de implementación ni fiscalización de la oferta pública.

Nota técnica 2: El proceso de evaluación de desempeño de la oferta programática puede considerar actualizaciones respecto de la metodología utilizada en años anteriores. Esto, con el objetivo de fortalecer la eficacia y eficiencia de este proceso.

Nota técnica 3: Tanto los montos de presupuesto como de gastos reportados en la presente ficha se encuentran en pesos año 2024. Se realizó aplicando el inflactor de Ley de Presupuestos a los presupuestos y gastos informados por las instituciones en los años 2021-2023, con el objetivo de realizar el análisis comparativo del periodo.

Inflatores:

Año	Inflator
2020	1,2252
2021	1,1722
2022	1,1002
2023	1,035
2024	1

Fecha de publicación del reporte: 24 de Abril de 2024 19:8