

FICHA DE IDENTIFICACIÓN AÑO 2023-2026

DEFINICIONES ESTRATÉGICAS

MINISTERIO	MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO	PARTIDA	18
SERVICIO	SERVIU REGIÓN DE MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA CHILENA	CAPITULO	32

Ley orgánica o Decreto que la rige

Ley N°16.391, de 1965, que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo. Ley N°1.305, (V. y U.), de 1975, que reestructura y regionaliza esta Secretaría de Estado. D.S. N°397, (V. y U.), de 1975, Reglamento Orgánico de las Secretarías Regionales Ministeriales y D.S.N° 355/76 Reglamento Orgánico de los SERVIU.

Misión Institucional

Ejecutar planes y programas que faciliten el acceso a la vivienda y la ciudad, desarrollando soluciones habitacionales y urbanas que promuevan la integración social, la sustentabilidad, la pertinencia territorial y la participación de las comunidades. Manifestamos nuestro compromiso con contribuir a garantizar el derecho a una vivienda digna y adecuada, con foco en los grupos de especial atención.

Objetivos Estratégicos del Ministerio

Prioridad	Tipo de Objetivo	Descripción
1	Estratégico	Disminuir el déficit habitacional cuantitativo y cualitativo, a través de la diversificación de las formas de acceso y producción de viviendas dignas y adecuadas.
2	Estratégico	Desarrollar iniciativas de inversión y normativas que promuevan un enfoque intersectorial, sustentable, de género e inclusivo en proyectos de ciudad y barrios.
3	Estratégico	Aumentar los niveles de equidad e integración, a través de una planificación territorial resiliente, sustentable y coordinada multisectorialmente.
4	Gestión Institucional	Fortalecer la participación ciudadana y la autogestión en los procesos urbano-habitacionales, a través de mecanismos y estrategias de dialogo, formación y acompañamiento social.
5	Gestión Institucional	Modernizar la gestión interna a través de la mejora de procesos, potenciando las capacidades y competencias de los funcionarios y funcionarias con énfasis en el trabajo colaborativo, la innovación y el uso de tecnologías en el quehacer Ministerial.

Objetivos Estratégicos Institucionales

Prioridad	Tipo de Objetivo	Descripción	Objetivos del Ministerio Relacionados
1	Estratégico	Implementar planes y programas que permitan diversificar las formas de acceso a la vivienda digna y adecuada, y que contribuyan a disminuir el déficit habitacional cuantitativo y cualitativo.	1

2	Estratégico	Implementar iniciativas de inversión en ciudades y barrios coordinadas intersectorialmente, colaborando con los distintos actores locales para una gestión integrada y con un enfoque sustentable de los territorios.	2
3	Estratégico	Implementar planes y programas coordinados multisectorialmente, que disminuyan las brechas de equidad en los territorios y que promuevan la planificación integrada.	3
4	Gestión Institucional	Generar instancias de participación ciudadana, promoviendo los espacios existentes y creando nuevos espacios de dialogo, formación y acompañamiento social en los territorios	4
5	Gestión Institucional	Modernizar la gestión interna, a través de la mejora y optimización de procesos, la transformación digital con innovación y tecnología, fortaleciendo competencias y bienestar de los funcionarios y funcionarias SERVIU.	5

Productos Estratégicos Institucionales				
Número	Producto Estratégico	Aplicación de Enfoque de Género	Aplicación de Enfoque de Derechos Humanos	Bien / Servicio Final
1	Ejecución de Programas Proyectos de vivienda	- Género	- Pueblos Indígenas - Territorial - Discapacidad - Niñas, Niños y Adolescentes - Condición Migratoria	- 1.Subsidio FSV (DS 174) 2.Subsidio PMVB (DS 27) 3.Sistema Integrado Subsidio (DS 01) 4.Subsidio Leasing (DS 120) 5.Subsidio Arriendo (DS52) 6.Subsidio FSEV (DS 49) 7.Subsidio HR (DS10) 8.Programa acción directa SERVIU (Ley de Presupuesto) 9.Subsidio REIS (DS 116) 10.Subsidio IST (DS 19) 11.Intervención Asentamientos Precarios 12.Proyectos Inversión y Complemento Habitacional 13.Proyectos Reconstrucción 14.Estrategias para la reducción de riesgos de desastres y capacidad preventiva

2	Ejecución de iniciativas Ciudad y Territorio	- Género	- Pueblos Indígenas - Territorial - Discapacidad - Niñas, Niños y Adolescentes	- 1. Proyectos Rehabilitación Espacios Públicos 2. Proyectos Vialidad 3. Proyectos Infraestructura Sanitaria y Aguas Lluvias 4. PUE 5. Proyectos Urbanos Integrales 6. Construcción Parques Urbanos 7. Conservación Parques Urbanos 8. Proyectos Mantenimiento Vial Urbana 9. Proyectos Ciclovías 10. PRU 11. PRES 12. Proyectos Reconstrucción obras urbanas 13. Intervención Pequeñas Localidades 14. Planes Urbano Habitacionales 15. Obras de Pavimentación y Aguas Lluvias. Obras Menores de Rotura y Reposición de Pavimentos
3	Ejecución iniciativas barrios	- Género	- Pueblos Indígenas - Territorial - Discapacidad - Niñas, Niños y Adolescentes - Condición Migratoria	- 1. Proyectos de Recuperación de Barrios 2. Regeneración de Conjuntos Habitacionales 3. Recuperación de Barrios Históricos 4. Proyectos de Pavimentos Participativos

--	--	--	--	--