

NOMBRE DEL PROGRAMA: SEGURO DE DESEMPLEO PARA CRÉDITOS HIPOTECARIOS

SUBSECRETARÍA DE VIVIENDA Y URBANISMO  
MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA:

El programa busca resolver el problema de las personas con deudas hipotecarias, que pierden el empleo y caen en morosidad y, por lo tanto, es muy difícil continuar pagando la deuda. Para ello, las personas que adquieran su casa con un crédito hipotecario complementario al subsidio deberán contar con un seguro de desempleo por todo el periodo del crédito con cargo al deudor.

El programa financiará el 100% o parte de la prima del seguro, con tope de un 0,6x1.000 del monto del crédito, durante todo el periodo del crédito.

Una vez otorgado el crédito hipotecario, el Estado paga al banco la prima del seguro de desempleo. Por su parte, el banco traspasa el subsidio al beneficiario. Si la persona queda cesante puede hacer uso del seguro y este financia el 100% del dividendo hasta 6 meses por evento de cesantía.

El programa se implementa en las regiones: Arica y Parinacota, Tarapacá, Antofagasta, Atacama, Coquimbo, Valparaíso, Libertador General Bernardo OHiggins, Maule, BíoBío, La Araucanía, Los Ríos, Los Lagos, Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo, Magallanes y Antártica Chilena, Metropolitana de Santiago.

RESULTADOS DE EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO

<p>Focalización y Cobertura</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• El programa no cuenta con criterios focalización pertinentes. Sin embargo, cuenta con un adecuado método de selección de sus beneficiarios..</li> <li>• El programa presenta una sobre cobertura 2019 (mayor al 100%) respecto a la población potencial.</li> <li>• El programa presenta una sobre cobertura 2019 (mayor al 100%) respecto a la población objetivo.</li> </ul>
<p>Eficiencia y ejecución presupuestaria</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• El gasto por beneficiario 2019 aumenta 4,13 puntos porcentuales respecto al promedio 2017-2018, lo cual se encuentra dentro de rango de aceptabilidad (Promedio: 101,94).</li> <li>• El gasto administrativo representa un 1,99% del presupuesto ejecutado, el que se encuentra dentro del umbral esperado respecto al promedio de programas similares (Promedio: 9,71%).</li> <li>• El programa presenta una ejecución presupuestaria dentro de rango respecto al presupuesto inicial 2019 (entre el 85% al 110%, ambos valores incluidos).</li> <li>• El programa presenta una ejecución presupuestaria dentro de rango respecto al presupuesto final 2019 (está entre 90% y 110%, ambos valores incluidos).</li> </ul>
<p>Eficacia</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Debido a que el/los indicador/es no cumple en términos de calidad y/o pertinencia, no es posible evaluar el cumplimiento en relación a la meta 2019.</li> <li>• El resultado del indicador de propósito no es posible evaluar respecto al año anterior.</li> </ul>

NECESIDAD DE DISEÑO

El programa se encuentra siendo evaluado en Evaluación Ex Ante junto con los programas "Beneficio Deudores Habitacionales - D.S. N° 51", "Beneficio Deudores Habitacionales - D.S. N°12", "Beneficio Deudores Habitacionales - D.S. N°2", y las iniciativas "Subsidio a la Originación", "Subsidio Complementario o de Remate".

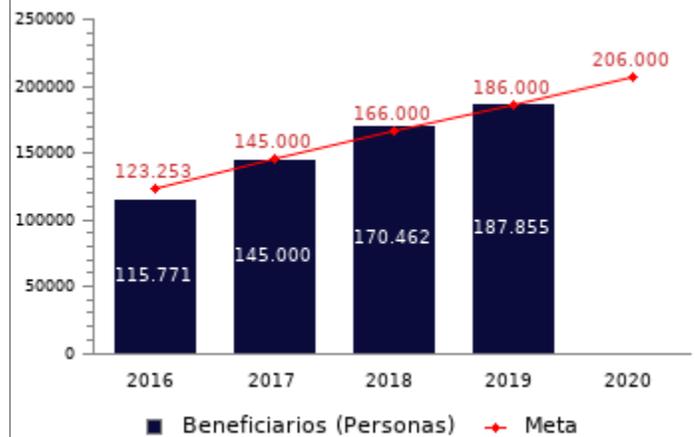
PROPÓSITO	PRESUPUESTO (MM\$ de cada año)					
		2016	2017	2018	2019	2020
Disminuir las tasas de morosidad de los deudores evitando el no pago de dividendos por concepto de desempleo o de incapacidad temporal.	Presupuesto Inicial	10.899	13.347	13.885	20.164	15.515
	Presupuesto Final	7.540	13.347	18.441	19.198	-
	Presupuesto Ejecutado	7.540	12.012	18.441	19.360	-

#### HISTORIA DEL PROGRAMA:

Año de inicio: 2009  
Año de término: Permanente  
Otro tipo de evaluaciones externas: No

#### POBLACIÓN OBJETIVO: POBLACIÓN QUE EL PROGRAMA SE PROPONE ATENDER EN UN AÑO CALENDARIO

El programa es universal por lo tanto la población potencial es igual a la población objetivo.



#### CONTRIBUCIÓN A LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE (ODS)

11. Ciudades y comunidades sostenibles: Lograr que las ciudades y los asentamientos humanos sean inclusivos, seguros, resilientes y sostenibles: Garantizar modalidades de consumo y producción sostenibles

#### POBREZA MULTIDIMENSIONAL

El programa no presenta potencial de contribución a la pobreza multidimensional.

#### POBREZA POR INGRESOS

El programa/iniciativa no presenta potencial de contribución a la pobreza por ingresos

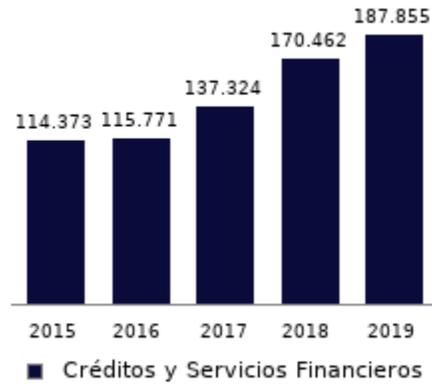
**COSTO Y PRODUCCIÓN DE COMPONENTES (M\$ 2020):  
BIENES**

**Nombre Bien o Servicio (componente)**  
Seguro de Desempleo (Resolución N° 4538)

**Gasto total**  
M\$ 18.974.508

**Gasto unitario**  
M\$ 101 por cada Personas beneficiadas

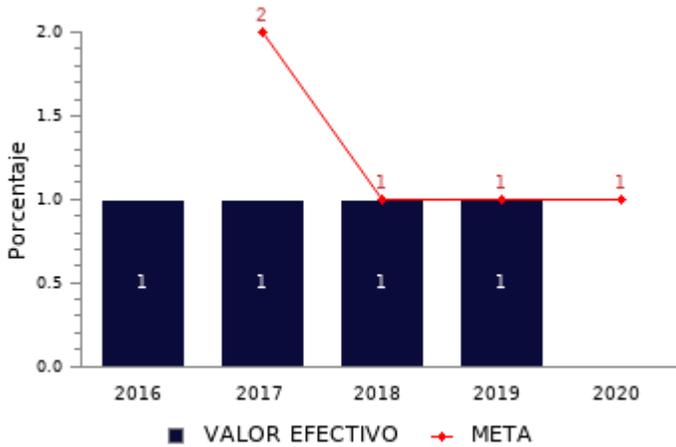
**Personas beneficiadas**



**RESULTADOS REPORTADOS POR EL PROGRAMA A NIVEL DE PROPÓSITO**

**Tasa de uso del seguro de desempleo**

(N° de beneficiarios de subsidio de seguro de desempleo que hicieron uso de éste en el año t / beneficiarios efectivos en el año t)\*100



No reporta información.

**RESULTADOS EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO**

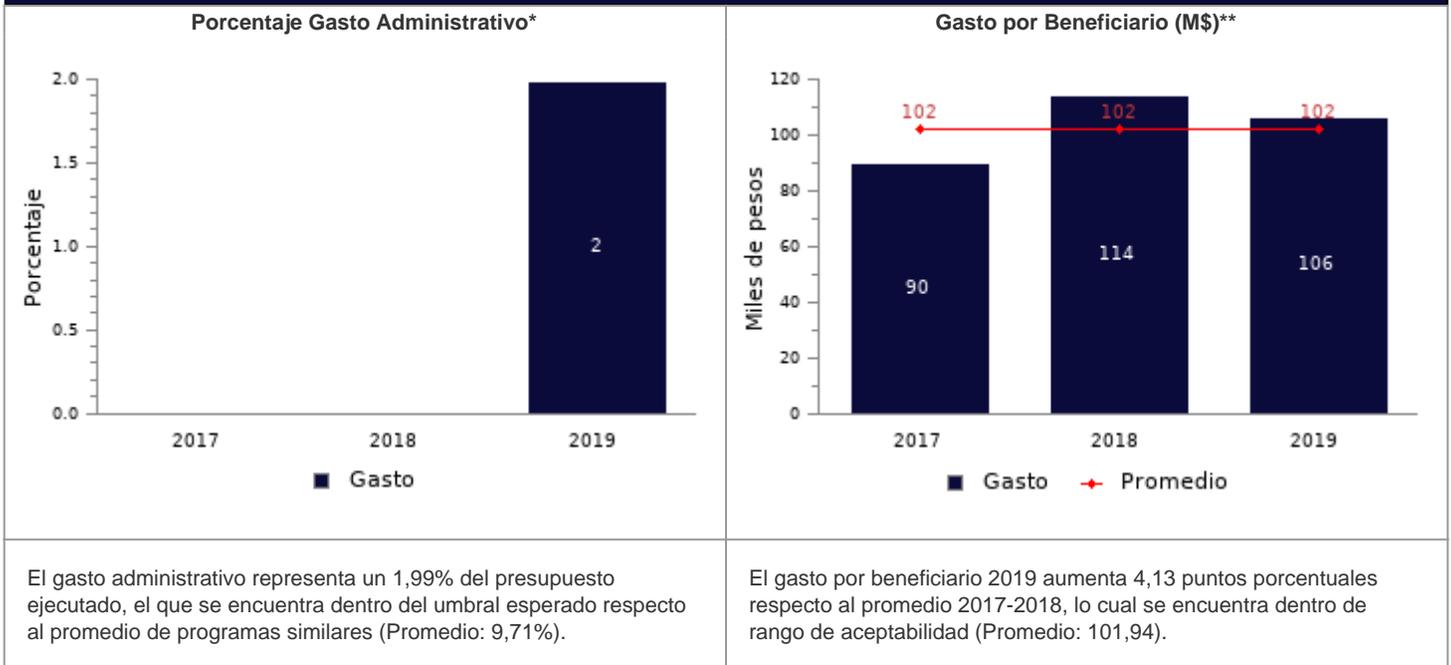
**FOCALIZACIÓN**

Ámbitos de Evaluación	Resultados Evaluación	Comentarios Evaluadores
Pertinencia de Criterios de Focalización	No cumple	La descripción de población potencial no menciona a las personas con riesgo de no pago por desempleo o incapacidad temporal.
Herramientas de Selección de Beneficiarios	Cumple	El programa no presenta comentarios.
Resultado final	El programa no cuenta con criterios focalización pertinentes. Sin embargo, cuenta con un adecuado método de selección de sus beneficiarios.	

**COBERTURA**

	2015	2016	2017	2018	2019	Resultado
<b>Cobertura respecto a la población que presenta el problema:</b> (beneficiarios efectivos año t / población potencial año t)*100	100,00%	93,93%	100,00%	102,69%	101,00%	El programa presenta una sobre cobertura 2019 (mayor al 100%) respecto a la población potencial.
<b>Cobertura:</b> (beneficiarios efectivos año t / población objetivo año t)*100	100,00%	93,93%	100,00%	102,69%	101,00%	El programa presenta una sobre cobertura 2019 (mayor al 100%) respecto a la población objetivo.

**EFICIENCIA**



\* Porcentaje Gasto Administrativo: (Gasto administrativo ejecutado año t / Presupuesto ejecutado año t)\*100. Cabe destacar, que se cuenta solo con información del gasto administrativo desde el 2017 para los programas sociales. Mientras que para el 2018 tanto iniciativas como programas reportan el gasto administrativo.  
 \*\* Gasto por Beneficiario (M\$): (Presupuesto ejecutado año t / número beneficiarios efectivos año t).

**EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA**

	2015	2016	2017	2018	2019	Resultado
<b>Ejecución presupuestaria inicial:</b> (presupuesto ejecutado año t / presupuesto inicial año t)*100 *	247,18%	69,18%	90,00%	132,81%	96,01%	El programa presenta una ejecución presupuestaria dentro de rango respecto al presupuesto inicial 2019 (entre el 85% al 110%, ambos valores incluidos).
<b>Ejecución presupuestaria final:</b> (presupuesto ejecutado año t / presupuesto final año t)*100 **	100,00%	100,00%	90,00%	100,00%	100,84%	El programa presenta una ejecución presupuestaria dentro de rango respecto al presupuesto final 2019 (está entre 90% y 110%, ambos valores incluidos).

\* El Presupuesto inicial corresponde a la asignación de los gastos para un año determinado, según la Ley de Presupuestos del Sector Público.

\*\* El presupuesto final incorpora las reasignaciones presupuestarias realizadas al Presupuesto Ley del año.

**EFICACIA (PROPÓSITO)**

	Efectivo 2018	Efectivo 2019	Meta 2019	Evaluación Calidad	Evaluación Pertinencia	Resultado respecto al año anterior	Resultado respecto a la meta
<b>Tasa de uso del seguro de desempleo</b>	1,00%	1,00%	1,00%	No cumple	No cumple	No es posible evaluar	Debido a que el indicador no cumple en términos de calidad y/o pertinencia, no es posible evaluar el cumplimiento en relación a la meta 2019

No reporta información.

**EFICACIA (COMPONENTES)**

	Efectivo 2018	Efectivo 2019	Meta 2019	Evaluación Calidad	Evaluación Pertinencia	Resultado respecto a la meta

No reporta información.

**COMENTARIOS EVALUADORES**

El indicador de propósito presentado presenta errores en el denominador y en su nombre, la fórmula mide una tasa. Además, lo que mide no tiene relación directa con el objetivo del programa que es "Disminuir las tasas de morosidad de los deudores ..."

No se presentan un segundo indicador de propósito ni el indicador del componente del programa, se deben formular.

**COMENTARIOS GENERALES**

**Antecedentes:** El programa se encuentra siendo evaluado en Evaluación Ex Ante junto con los programas "Beneficio Deudores Habitacionales - D.S. N° 51", "Beneficio Deudores Habitacionales - D.S. N°12", "Beneficio Deudores Habitacionales - D.S. N°2" y las iniciativas "Subsidio a la Originación", "Subsidio Complementario o de Remate".

**OBSERVACIONES DE LA INSTITUCIÓN**

**Antecedentes:** El programa se encuentra siendo evaluado en Evaluación Ex Ante junto con los programas "Beneficio Deudores Habitacionales - D.S. N° 51", "Beneficio Deudores Habitacionales - D.S. N°12", "Beneficio Deudores Habitacionales - D.S. N°2", y las iniciativas "Subsidio a la Originación", "Subsidio Complementario o de Remate".

**Nota técnica:** La ficha de evaluación de desempeño de la oferta social corresponde al seguimiento de la gestión anual de los programas e iniciativas sociales, a partir de la información auto reportada por los Servicios. La cual no corresponde a una evaluación de impacto, de implementación ni fiscalización de la oferta social.