

**MONITOREO Y SEGUIMIENTO OFERTA PÚBLICA 2019**



**NOMBRE DEL PROGRAMA: FONDO SOLIDARIO DE VIVIENDA TÍTULO III**

**SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN  
MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**

**DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA:**

El programa busca resolver la dificultad para obtener una vivienda definitiva para las familias vulnerables del país localizadas en áreas rurales, que debido a su condición socio económica requieren de apoyo para financiar su vivienda y acceder a un crédito hipotecario. Para ello, el programa entrega un subsidio para construir una vivienda en zonas rurales, en el terreno del postulante y con crédito complementario opcional, a familias que presentan un Puntaje de Carencia Habitacional menor a 11.734 puntos, incluidas familias unipersonales. Se postula individualmente a través de los PSAT (Prestador de Servicios de Asistencia Técnica) presentando un proyecto a desarrollar en el terreno acreditado. Los PSAT elaboran los proyectos, presentan los permisos correspondientes, contratan las obras, hacen la habilitación social y la asistencia técnica. A partir del año 2011, parte de este programa fue reemplazado por el Sistema Integrado de Subsidios Habitacionales normado por el D.S. N°1 de 2011 (V y U), Título I (para grupos emergentes) y el año 2012 la otra parte fue reemplazada por el Fondo Solidario de Elección de Vivienda normado por el D.S. N°49 de 2012 (V y U).

A partir del 2012 sólo se ejecuta arrastre.

Y se ejecuta por terceros: Organismo privado con fines de lucro (Bancos/OCAS/OTEC/PSAT/EP/otros), Municipio.

**RESULTADOS DE EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO**

Focalización y Cobertura	<ul style="list-style-type: none"> <li>El programa no cuenta con criterios de focalización pertinentes ni un adecuado método de selección de sus beneficiarios..</li> </ul>
Eficiencia y ejecución presupuestaria	<ul style="list-style-type: none"> <li>El programa no reporta información en gasto o beneficiarios 2019, por lo que no es posible evaluar la variación del gasto por beneficiario.</li> <li>El programa no reporta información de ejecución presupuestaria o presupuesto inicial 2019.</li> <li>El programa no reporta información de ejecución presupuestaria o presupuesto inicial 2019.</li> </ul>
Eficacia	<ul style="list-style-type: none"> <li>El resultado del indicador de propósito respecto al año anterior.</li> <li>Debido a que el/los indicador/es no cumple en términos de calidad y/o pertinencia, no es posible evaluar el cumplimiento en relación a la meta 2019.</li> </ul>

**NECESIDAD DE DISEÑO**

El programa se encuentra vigente solo en términos de arrastre de presupuesto, ya que no selecciona nuevos beneficiarios.

**PROPÓSITO**

**PRESUPUESTO (M\$ de cada año)**

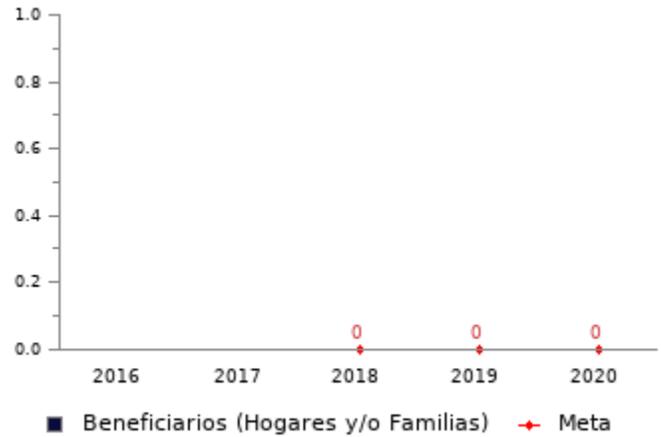
PROPÓSITO		2016	2017	2018	2019	2020
		Familias de escasos recursos que viven en zonas rurales y que no han podido obtener otras soluciones habitacionales existentes, acceden a soluciones habitacionales integrales en función de sus necesidades y características.	Presupuesto Inicial	S/I	S/I	-
	Presupuesto Final	S/I	-	-	-	-
	Presupuesto Ejecutado	S/I	-	-	-	-

**HISTORIA DEL PROGRAMA:**

Año de inicio: 2001  
Año de término: -1  
Otro tipo de evaluaciones externas: No

POBLACIÓN OBJETIVO:  
POBLACIÓN QUE EL PROGRAMA SE PROPONE ATENDER EN UN AÑO CALENDARIO

El programa no se encuentra seleccionando beneficiarios desde el año 2011, donde se llevó a cabo la siguiente priorización: Familias que postulan y son seleccionadas según puntaje, de mayor a menor, hasta agotar los recursos dispuestos para cada tramo en cada llamado. El puntaje se construye a partir de la ponderación de criterios de diversos criterios dispuestos en el DS 174 del Ministerio de V y U



CONTRIBUCIÓN A LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE (ODS)

11. Ciudades y comunidades sostenibles: Lograr que las ciudades y los asentamientos humanos sean inclusivos, seguros, resilientes y sostenibles: Garantizar modalidades de consumo y producción sostenibles

POBREZA MULTIDIMENSIONAL

El programa presenta un potencial de contribución a la/a siguiente/s dimensión/es:

- Dimensión **Vivienda y Entorno**, en específico, dado su potencial contribución a la/s carencia/s de: **Habitabilidad**

POBREZA POR INGRESOS

El programa/iniciativa no presenta potencial de contribución a la pobreza por ingresos

**COSTO Y PRODUCCIÓN DE COMPONENTES (M\$ 2020):  
BIENES**

Nombre Bien o Servicio (componente) Asistencia Técnica	Nombre Bien o Servicio (componente) Inspección Técnica	Nombre Bien o Servicio (componente) Subsidio Habitacional
No reporta información.	No reporta información.	No reporta información.
No reporta información.	No reporta información.	No reporta información.
<b>Asistencias técnicas pagadas</b>	<b>Inspecciones pagadas</b>	<b>Subsidios equivalentes pagados</b>
<hr/> 2015   2016   2017   2018   2019 ■ Asesorías Técnicas	<hr/> 2015   2016   2017   2018   2019 ■ Asesorías Técnicas	<hr/> 2015   2016   2017   2018   2019 ■ Bienes

**RESULTADOS REPORTADOS POR EL PROGRAMA A NIVEL DE PROPÓSITO**

No reporta información.	No reporta información.
-------------------------	-------------------------

**RESULTADOS EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO**

**FOCALIZACIÓN**

Ámbitos de Evaluación	Resultados Evaluación	Comentarios Evaluadores
Pertinencia de Criterios de Focalización	No cumple	<p>En la descripción de población potencial no se especifica cómo se identifica a una familia vulnerable, cuáles son los estándares de ahorro mínimo, ni cómo se verifica que presenten dificultad para acceder a una solución habitacional, se debe corregir y presentar qué herramientas se utilizan para caracterizar a la población afectada y las variables que se utilizan.</p> <p>En la población objetivo no se mencionan los criterios en base a los cuáles se focalizó a la población beneficiaria. Se deben presentar al menos un resumen de cuáles fueron éstos criterios.</p>
Herramientas de Selección de Beneficiarios	No cumple	<p>No se detallan las herramientas de selección para priorizar a la población beneficiaria.</p>
Resultado final	<p>El programa no cuenta con criterios de focalización pertinentes ni un adecuado método de selección de sus beneficiarios.</p>	

COBERTURA						
	2015	2016	2017	2018	2019	Resultado
<b>Cobertura respecto a la población que presenta el problema:</b> (beneficiarios efectivos año t / población potencial año t)*100	-	-	-	-	-	No es posible evaluar la cobertura.
<b>Cobertura:</b> (beneficiarios efectivos año t / población objetivo año t)*100	-	-	-	-	-	No es posible evaluar la cobertura.

EFICIENCIA	
Porcentaje Gasto Administrativo*	Gasto por Beneficiario (M\$)**
No reporta información.	No reporta información.
	El programa no reporta información en gasto o beneficiarios 2019, por lo que no es posible evaluar la variación del gasto por beneficiario.

\* Porcentaje Gasto Administrativo: (Gasto administrativo ejecutado año t / Presupuesto ejecutado año t)\*100. Cabe destacar, que se cuenta solo con información del gasto administrativo desde el 2017 para los programas sociales. Mientras que para el 2018 tanto iniciativas como programas reportan el gasto administrativo.

\*\* Gasto por Beneficiario (M\$): (Presupuesto ejecutado año t / número beneficiarios efectivos año t).

EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA						
	2015	2016	2017	2018	2019	Resultado
<b>Ejecución presupuestaria inicial:</b> (presupuesto ejecutado año t / presupuesto inicial año t)*100 *	1.324.620,00%	-	-	-	-	El programa no reporta información de ejecución presupuestaria o presupuesto inicial 2019.
<b>Ejecución presupuestaria final:</b> (presupuesto ejecutado año t / presupuesto final año t)*100 **	-	-	-	-	-	El programa no reporta información de ejecución presupuestaria o presupuesto inicial 2019.

\* El Presupuesto inicial corresponde a la asignación de los gastos para un año determinado, según la Ley de Presupuestos del Sector Público.

\*\* El presupuesto final incorpora las reasignaciones presupuestarias realizadas al Presupuesto Ley del año.

EFICACIA (PROPÓSITO)							
	Efectivo 2018	Efectivo 2019	Meta 2019	Evaluación Calidad	Evaluación Pertinencia	Resultado respecto al año anterior	Resultado respecto a la meta
	No reporta información. No reporta información.						

EFICACIA (COMPONENTES)						
	Efectivo 2018	Efectivo 2019	Meta 2019	Evaluación Calidad	Evaluación Pertinencia	Resultado respecto a la meta
<b>Porcentaje de viviendas terminadas en relación a los subsidios de construcción entregados y no ejecutados</b>	S/I	S/I	S/I	No cumple	No cumple	Debido a que el indicador no cumple en términos de calidad y/o pertinencia, no es posible evaluar el cumplimiento en relación a la meta 2019
	No reporta información. No reporta información.					

### COMENTARIOS EVALUADORES

El programa no presenta indicadores de propósito ni indicadores para los componentes 2 y 3.

El indicador de componente 1 mide viviendas entregadas y no el objetivo de este que es la asistencia técnica. Además, no indica dimensión no señala la fuente y no presenta resultado 2019 ni proyección 2020.

### COMENTARIOS GENERALES

**Antecedentes:** El programa se encuentra vigente solo en términos de arrastre de presupuesto, ya que no selecciona nuevos beneficiarios.

### OBSERVACIONES DE LA INSTITUCIÓN

**Antecedentes:** El programa no presenta datos y/o resultados de beneficiarios, población objetivo, indicadores, debido a que no se encuentra vigente desde el año 2012.

Es un programa que reporta solo arrastre presupuestario.

**Presupuesto:** Respecto a los datos presupuestarios, no es posible realizar la apertura de Presupuesto Ley, Vigente, ejecutado, gasto administrativo y por componente desagregada por título (I, II, III). Para los tres títulos, la información se reporta en el Programa Fondo Solidario Título I.

**Nota técnica:** La ficha de evaluación de desempeño de la oferta social corresponde al seguimiento de la gestión anual de los programas e iniciativas sociales, a partir de la información auto reportada por los Servicios. La cual no corresponde a una evaluación de impacto, de implementación ni fiscalización de la oferta social.