

NOMBRE DEL PROGRAMA: NORMALIZACIÓN DE LA CARTERA DE POSTULACIONES A PROPIEDAD FISCAL

SUBSECRETARIA DE BIENES NACIONALES
MINISTERIO DE BIENES NACIONALES

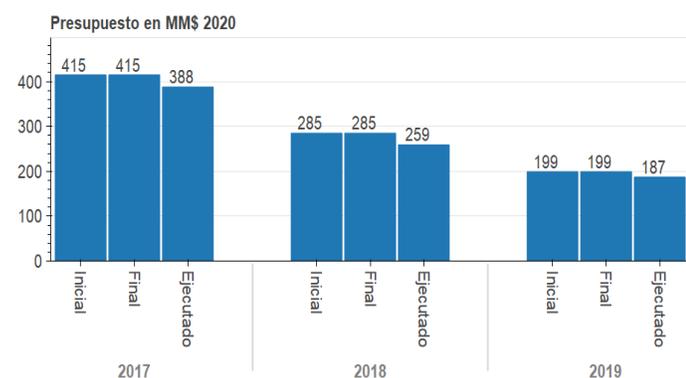
DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA:

Esta iniciativa se inició el año 2012 y tiene como objetivo que los postulantes a propiedades fiscales reciban inmuebles, permitiendo la realización oportuna de sus proyectos. Para ello, la iniciativa tramita las solicitudes rezagadas, hasta su cierre definitivo en los sistemas informáticos, acompañando la documentación oficial que formaliza la asignación de un inmueble fiscal o bien el rechazo de la postulación.

HISTORIAL EVALUATIVO DEL PROGRAMA:

Año de inicio: 2012
Monitoreado desde: 2014
Evaluación Ex-Ante de diseño: Sin evaluación ex ante en los últimos tres años
Evaluación ex post: Sin evaluación ex post en los últimos cinco años

PRESUPUESTO Y EJECUCIÓN



Ejecución respecto a:	Año		
	2017	2018	2019
Presupuesto inicial	93%	91%	94%
Presupuesto final	93%	91%	94%

Presupuesto por subtítulo	Monto ejecutado (M\$ (2020))
Subtítulo 21	132.426
Subtítulo 22	43.777
Subtítulo 29	10.485
Total	186.689

Recursos extrapresupuestarios año (M\$ (2020))		
No	Fuente	No aplica
	Monto	No aplica

COSTO Y PRODUCCIÓN DE COMPONENTES (M\$ 2020): BIENES

Componente (Unidad)	Gasto ejecutado (Miles de \$ (2020))			Producción (Unidad)			Gasto unitario (Miles de \$ (2020))		
	2017	2018	2019	2017	2018	2019	2017	2018	2019
Documentación oficial que formaliza la asignación de un inmueble fiscal, en las alternativas Administración, Enajenación, Adquisición o bien el rechazo de la postulación	258.991	196.637	114.625	4.421	2.032	547 ¹	59	97	210

¹El Servicio señaló que la contingencia nacional a partir del 18 de octubre afectó la ejecución de esta iniciativa, considerando que, históricamente y dada la naturaleza de los procesos y metas de gestión, se terminan aproximadamente 2/3 de los casos durante el último trimestre del año.

(N° de documentos)									
Gestionar la actualización de casos que cuenten con actos administrativos de término positivo o negativo de años anteriores al vigente (N° de solicitudes)	64.748	49.159	51.786	2.514	1.050	548	26	47	95
Gasto Administrativo subtítulo 24	63.784	13.668	0						
Gasto Administrativo subtítulo (21,22, etc.) ²	No aplica	No aplica	20.278						
Total	387.523	259.463	186.689						
Porcentaje gasto administrativo	16%	5,1%	10,9% ³						

POBLACIÓN BENEFICIADA			
	2017	2018	2019
Objetivo	11.296	4.361	2.818
	Postulaciones	Postulaciones	Postulaciones
Beneficiada (Beneficiada/Objetivo)	10.646 94,2%	4.361 100%	1.876 ⁴ 66,6%
Nueva (Nueva/Beneficiada)	0 0%	0 0%	1.876 100%
Egresada (Egresada/Beneficiada)	6.935 65,1%	3.082 70,7%	1.095 58,4%

GASTO POR BENEFICIARIO (MILES DE \$ (2020))		
2017	2018	2019
36	59	100

CRITERIOS DE FOCALIZACIÓN
De acuerdo a las definiciones estratégicas ministeriales, se ha focalizado en las carteras prioritarias: empresas, sociedad civil, indígena, entre otras.

LOGROS DEL PROCESO DE PRODUCCIÓN				
Componente (Unidad)	Etapas	2017	2018	2019
Documentación oficial que formaliza la asignación de un inmueble fiscal, en las alternativas Administración, Enajenación, Adquisición o bien el rechazo de la postulación	Cierre de la postulación en sistema informático	4.421	2.032	547
	Selección de postulaciones	6.884	2.834	2.818

² La información desagregada de gasto administrativo según subtítulo fue requerida a partir del año 2019, por lo que no está disponible para los años precedentes.

³ En el cálculo del gasto administrativo del año 2019 se incluyó un 10% del monto total asignado para contrataciones ya que se consideró que un 10% del tiempo de dicho personal fue dedicado a labores transversales no asociadas a un componente específico. Adicionalmente, incluye compra de equipamiento computacional (Subt 29).

⁴ El Servicio señala que la disminución de la población beneficiada 2019 respecto de años anteriores, se debe al ajuste realizado al criterio de medición. Se excluyeron de los casos reportados como "egreso posterior" aquellos que no han tenido ningún movimiento durante el año y no fueron considerados los casos que aun siendo rezagados, estaban siendo tramitados en el marco de otros programas e iniciativas.



RESULTADOS REPORTADOS POR EL PROGRAMA A NIVEL DE PROPÓSITO

Propósito

Postulantes a propiedades fiscales reciben inmuebles, permitiendo la realización oportuna de sus proyectos

Nombre indicador	Fórmula de cálculo	2017	2018	2019
Porcentaje de casos de rezago concluidos en el año t, respecto al total de casos pendientes	$[\text{N}^\circ \text{ de postulaciones concluidas en el año } t / \text{N}^\circ \text{ de postulaciones pendientes al año } t-2]] * 100$	61% (6.935/11.296)	71% (3.082/4.361)	39% (1.095/2.818)

COMENTARIOS EVALUADORES

Eficiencia	Gasto por beneficiario: Variación fuera de rango, aumenta considerablemente respecto del promedio de los años 2017-2018. Ejecución inicial: Ejecución dentro de rango Ejecución final: Ejecución dentro de rango Gasto administrativo: Dentro del umbral respecto al promedio de la categoría de programas e iniciativas similares
Focalización	Cumple con criterios de focalización: Sí
Eficacia	Pertinencia del Indicador: El indicador permite medir el propósito/objetivo del programa/iniciativa. Calidad del Indicador: No se advierten deficiencias metodológicas en el indicador. Resultado (respecto de 2018): Empeora considerablemente.

