

FORMULARIO INDICADORES DE DESEMPEÑO AÑO 2016

MINISTERIO	MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO	PARTIDA	18
SERVICIO	SERVICIO REGIONAL DE VIVIENDA Y URBANIZACION XI REGION	CAPÍTULO	31

Producto Estratégico al que se Vincula	Indicador	Formula de Cálculo	Efectivo 2012	Efectivo 2013	Efectivo 2014	Efectivo a Junio 2015	Estimado 2015	Meta 2016	Ponderación	Medios de Verificación	Notas
•Programas y Proyectos de Vivienda	<u>Calidad/Producto</u> 1 Porcentaje de viviendas con Calificación Energética, respecto al total de viviendas disponibles a ser calificadas energéticamente en el año t Aplica Desagregación por Sexo: NO Aplica Gestión Territorial: NO	(N° de viviendas con calificación energética/N° de viviendas disponibles a ser calificada energéticamente en el año t)*100	N.M.	N.M.	N.M.	92 % (206/225)* 100	90 % (225/250)* 100	100 % (400/400) *100	20%	<u>Reportes/Informes</u> Informe Viviendas calificadas y subidas al Sistema de Calificación Energética <u>Reportes/Informes</u> Informe de viviendas disponibles a ser calificadas energéticamente	1
•Programas y Proyectos de Vivienda	<u>Eficacia/Producto</u> 2 Porcentaje viviendas terminadas al año t (FSV, FSEV, DS 1 y DS 40), en relación al déficit habitacional estimado en la Encuesta CASEN vigente (Quintiles I, II, III de Ingreso) Aplica Desagregación por Sexo: SI Aplica Gestión Territorial: NO	(Número de viviendas terminadas al año t (FSV, FSEV, DS 1 y DS 40)/Déficit habitacional estimado según Encuesta CASEN vigente (Quintiles I, II y III de Ingreso))*100	35.36 % (418.00/1182.00)*100 H: 0.00 (0.00/0.00)*100 M: 0.00 (0.00/0.00)*100	107.95 % (1276.00/1182.00)*100 H: 0.00 (0.00/0.00)*100 M: 0.00 (0.00/0.00)*100	157.36 % (1860.00/1182.00)*100 H: 0.00 (0.00/0.00)*100 M: 0.00 (0.00/0.00)*100	167.94 % (1985.00/1182.00)*100 H: 51.02 (603.00/1182.00)*100 M: 119.20 (1409.00/1182.00)*100	167.94 % (1985.00/1182.00)*100 H: 66.67 (788.00/1182.00)*100 M: 124.03 (1466.00/1182.00)*100	140.85 % (1662.00/1180.00)*100 H: 42.20 (498.00/1180.00)*100 M: 98.64 (1164.00/1180.00)*100	10%	<u>Reportes/Informes</u> Informe Control de Gestión <u>Reportes/Informes</u> Consolidado Déficit Habitacional - CASEN 2013	2
•Programas y Proyectos de Vivienda	<u>Eficacia/Producto</u> 3 Porcentajes de campamentos cerrados al	(N° de campamentos cerrados de la región al año t/Número de	0 % (0/9)*100	22 % (2/9)*100	22 % (2/9)*100	22 % (2/9)*100	44 % (4/9)*100	78 % (7/9)*100	10%	<u>Reportes/Informes</u> Ficha de cierre firmada por Director SERVIU y Secretario	

	año t, respecto al catastro de campamentos del año 2011 Aplica Desagregación por Sexo: NO Aplica Gestión Territorial: NO	campamentos del catastro 2011)*100								Ejecutivo de Campamento. Catastro de campamentos 2011	
•Programas y Proyectos de Barrios	<u>Eficacia/Producto</u> 4 Porcentaje de Barrios terminados el año t, respecto del total de Barrios a terminar el año t. Aplica Desagregación por Sexo: NO Aplica Gestión Territorial: SI	(Número de barrios terminados el año t/Número total de barrios a terminar el año t)*100	N.M.	N.M.	0 % (0/2)*100	N.M.	0 %	100 % (2/2)*100	10%	<u>Reportes/Informes</u> Oficio de SEREMI a Subsecretaría indicando los barrios priorizados para el año <u>Reportes/Informes</u> Oficio de SEREMI a Subsecretaría reportando el término de la ejecución de los contratos de barrios priorizados	3
•Programas y Proyectos de Ciudad	<u>Eficacia/Producto</u> 5 Porcentaje de Proyectos Urbanos Terminados y entregados a la comunidad el año t respecto del total de Proyectos Urbanos a terminar en el año t Aplica Desagregación por Sexo: NO Aplica Gestión Territorial: SI	(Número de Proyectos Urbanos Terminados y entregados a la comunidad en el año t/Número total de Proyectos Urbanos a terminar en el año t)*100	100 % (2/2)*100	100 % (3/3)*100	100 % (1/1)*100	0 % (0/1)*100	100 % (1/1)*100	100 % (1/1)*100	5%	<u>Reportes/Informes</u> Informe <u>Reportes/Informes</u>	4
•Programas y Proyectos de Ciudad	<u>Eficacia/Producto</u> 6 Porcentaje de kilómetros lineales de pavimentos participativos ejecutados al año t, en relación al déficit regional estimado de kilómetros de pavimentos. Aplica Desagregación por Sexo: NO	(Número de kilómetros lineales de pavimentos participativos ejecutados al año t/Número de kilómetros lineales de déficit regional estimado de pavimentos)*100	87 % (63/72)*100	103 % (74/72)*100	111 % (80/72)*100	114 % (82/72)*100	119 % (86/72)*100	123 % (89/72)*100	5%	<u>Reportes/Informes</u> Catastro de déficit de pavimentos año 2008. <u>Reportes/Informes</u> Informe de kilómetros lineales de Pavimentos Participativos ejecutados en el año t	5

	Aplica Gestión Territorial: SI										<u>Reportes/Informes</u> Informe de kilómetros lineales de Pavimentos Participativos ejecutados en el año t División de Desarrollo Urbano	
•Programas y Proyectos de Ciudad	<u>Economía/Proceso</u> 7 Desviación del monto final ejecutado, respecto del monto establecido en los contratos originales para obras de Proyectos Urbanos. Aplica Desagregación por Sexo: NO Aplica Gestión Territorial: NO	((Sumatoria de Montos Finales contratos) - (Sumatoria de Montos Iniciales contratos)/Sumatoria de Montos Iniciales contratos)*100	N.M.	N.M.	0.00 % (1.00/5789000.00)*100	0.00 % (0.00/186800.00)*100	4.00 % (7472.00/186800.00)*100	4.00 % (4182.00/104542.00)*100	20%	<u>Reportes/Informes</u> 1- Resoluciones de contrato Depto. Técnico <u>Reportes/Informes</u> 2- Resoluciones de modificación del monto de contrato si la hubiere.	6	
•Programas y Proyectos de Ciudad	<u>Eficacia/Producto</u> 8 Porcentaje de Permisos de Rotura y Reposición de Pavimentos Particulares que cuentan con Recepción Provisoria del SERVIU, respecto del total de permisos de rotura y reposición de Pavimentos Particulares autorizados por SERVIU. Aplica Desagregación por Sexo: NO Aplica Gestión Territorial: NO	(N° de permisos de rotura y reposición de pavimentos particulares, con recepción provisoria del SERVIU, al 31.12. del año t/Total de permisos de rotura y reposición de pavimentos particulares emitidos por el SERVIU, cuya vigencia sea al 15.11. del año t)*100	N.M.	N.M.	100.00 % (48.00/48.00)*100	59.46 % (22.00/37.00)*100	100.00 % (40.00/40.00)*100	100.00 % (40.00/40.00)*100	20%	<u>Reportes/Informes</u> Informe de rotura y reposición de pavimentos.	7	

Notas:

1 Las calificaciones deben ser realizadas por profesionales Evaluadores Energéticos acreditados.

La calificación es un instrumento que estima el consumo y las ganancias energéticas de una vivienda a través de un cálculo estático de su arquitectura y equipos. La calificación se registra en el Sistema de Calificación Energética del MINVU.

Se entiende por vivienda disponible a ser calificada a aquella vivienda nueva FSV o FSEV con permiso de edificación.

- 2 1. El instrumento ocupado como fuente de información utilizado para medir déficit habitacional es la Encuesta CASEN 2013.
 2. El Indicador considera los Subsidios correspondientes al Programa Habitacional de FSV (DS 174), FSEV (DS N° 49), SIS (DS N°1 Título 0, I y II) y DS 40. Incluye Reconstrucción.
 3. La meta es acumulada y considera las viviendas terminadas desde el año 2012.
 4. Se considerará vivienda terminada:
 - En el caso de viviendas construidas, el 100% de su construcción física.
 - En el caso de las viviendas adquiridas, la vivienda pagada en un 100%.

- 3 El indicador considera el término del Contrato de Barrios. Esto corresponde al término del Plan de Gestión de Obras y al Término del Plan de Gestión Social (que corresponde a fin de la Fase II "Ejecución del contrato de Barrio" del Programa). Asimismo, el Plan de Gestión de Obras contempla el término de cada una de las obras en el Contrato de Barrio. Los barrios para el año son identificados en un Oficio de SEREMI a Subsecretaría.

- 4 Los programas asociados a este indicador son: Vialidad Urbana, Rehabilitación de Espacios Públicos, Infraestructura Sanitaria y Proyectos Urbanos Integrales. El indicador mide la etapa de ejecución de proyectos. También se incluyen en esta medición los proyectos asociados a los Planes Maestros de Regeneración Urbana (PRU), Planes Maestros de Reconstrucción Estratégica Sustentable (PRES), y Planes Urbanos Estratégicos (PUE)

- 5 Se entiende por Kilómetros de Pavimentos Participativos ejecutados aquellos efectivamente construidos y pagados, dentro del año presupuestario y considera tanto obras de arrastre como nuevas. Los proyectos de sólo aceras, no se incluyen en este indicador, por corresponder a un valor marginal. La ejecución y el déficit, contemplan obras de pavimentación y de repavimentación. La medición de este indicador, que se realiza a contar del año 2012, es acumulada a partir del año 2009 y considera los datos efectivos de kilómetros lineales de pavimentos ejecutados.

- 6 Los Programas asociados a este indicador son: Vialidad Urbana, Pavimentos Participativos, Espacios Públicos, Infraestructura Sanitaria y Proyectos Urbanos Integrales.

- 7 1.- Se entenderá como Recepción Provisoria SERVIU, el Informe emitido por la Unidad de Permiso de Rotura y Reposición de Pavimentos de la Subdirección de Pavimentación y Obras Viales del Servicio, quien respalda y corrobora que los trabajos de Rotura y Reposición de Pavimentos Particulares realizados por la empresa que solicitó el permiso fueron ejecutados según indica el Código de Normas y Especificaciones Técnicas de Obras de Pavimentos del Año, el cual restituye la pavimentación en las mismas o mejores condiciones de eficiencia encontrada.
 - 2.- Se excluyen de la medición permisos emitidos nulos o no autorizados.