

FORMULARIO INDICADORES DE DESEMPEÑO AÑO 2015

MINISTERIO	MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO	PARTIDA	18
SERVICIO	SERVICIO REGIONAL DE VIVIENDA Y URBANIZACION XI REGION	CAPÍTULO	31

Producto Estratégico al que se Vincula	Indicador	Formula de Cálculo	Efectivo 2011	Efectivo 2012	Efectivo 2013	Efectivo a Junio 2014	Estimado 2014	Meta 2015	Ponderación	Medios de Verificación	Notas
•Programas y Proyectos de Vivienda	<u>Calidad/Producto</u> 1 Porcentaje de viviendas con Calificación Energética, respecto al total de viviendas disponibles a ser calificadas energéticamente en el año t Aplica Desagregación por Sexo: NO Aplica Gestión Territorial: NO	(N° de viviendas con calificación energética/N° de viviendas disponibles a ser calificada energéticamente en el año t)*100	0 %	N.M.	N.M.	18 % (70/383)*100	90 % (345/383)*100	90 % (225/250)*100	10%	<u>Reportes/Informes</u> Viviendas calificadas y subidas al Sistema de Calificación Energética <u>Reportes/Informes</u> Informe de viviendas disponibles a ser calificadas energéticamente	1
•Programas y Proyectos de Vivienda	<u>Eficacia/Resultado Intermedio</u> 2 Porcentaje viviendas terminadas al año t (FSV, FSEV, DS 1 y DS 40), en relación al déficit habitacional estimado el año 2011 (Quintiles I, II, III de Ingreso) Aplica Desagregación por Sexo: SI Aplica Gestión Territorial: SI	(Número de viviendas terminadas al año t (FSV, FSEV, DS 1 y DS 40)/Déficit habitacional estimado según Encuesta CASEN 2011 (Quintiles I, II y III de Ingreso))*100	N.M.	35 % (418/1182)*100 H: 0 M: 0	N.M.	153 % (1811/1182)*100 H: 61 (724/1182)*100 M: 92 (1087/1182)*100	156 % (1846/1182)*100 H: 62 (738/1182)*100 M: 94 (1108/1182)*100	191 % (2254/1182)*100 H: 67 (788/1182)*100 M: 124 (1466/1182)*100	10%	<u>Reportes/Informes</u> Informe Control de Gestión <u>Reportes/Informes</u> Consolidado Déficit Habitacional <u>Reportes/Informes</u>	2
•Programas y Proyectos de Ciudad	<u>Eficiencia/Producto</u> 3 Desviación del monto final ejecutado, respecto del monto establecido en los contratos originales para obras de Proyectos	((Sumatoria de Montos Finales contratos) - (Sumatoria de Montos Iniciales contratos)/Sumatoria de Montos Iniciales	N.M.	0 %	0 %	0 % (0/414560)*100	4 % (16582/414560)*100	4 % (7472/186800)*100	10%	<u>Reportes/Informes</u> Informe	3

	Urbanos. Aplica Desagregación por Sexo: NO Aplica Gestión Territorial: NO	contratos)*100									
<p>•Programas y Proyectos de Ciudad</p> <p>•Programas y Proyectos de Ciudad: El SERVIU se encarga de ejecutar los programas y proyectos del ámbito Ciudad.</p> <p>•Programas y Proyectos de Ciudad</p>	<p><u>Eficacia/Producto</u></p> <p>4 Porcentaje de Permisos de Rotura y Reposición de Pavimentos Particulares que cuentan con Recepción Provisoria del SERVIU, respecto del total de permisos de rotura y reposición de Pavimentos Particulares autorizados por SERVIU.</p> <p>Aplica Desagregación por Sexo: NO Aplica Gestión Territorial: NO</p>	<p>(N° de permisos de rotura y reposición de pavimentos particulares , con recepción provisoria del SERVIU , al 31.12. del año t /Total de permisos de rotura y reposición de pavimentos particulares emitidos por el SERVIU, cuya vigencia sea al 15.11. del año t)*100</p>	0.00 %	0.00 %	0.00 %	0.00 % (0.00/0.00) *100	100.00 % (40.00/40.00)*100	100.00 % (40.00/40.00)*100	25%	<p><u>Reportes/Informes</u> Informe</p>	4
<p>•Programas y Proyectos de Ciudad</p>	<p><u>Eficacia/Resultado Intermedio</u></p> <p>5 Porcentaje de kilómetros lineales de pavimentos participativos ejecutados al año t, en relación al déficit regional estimado de kilómetros de pavimentos.</p> <p>Aplica Desagregación por Sexo: NO Aplica Gestión Territorial: SI</p>	<p>(Número de kilómetros lineales de pavimentos participativos ejecutados al año t/Número de kilómetros lineales de déficit regional estimado de pavimentos)*100</p>	69 % (50/72)*100	87 % (63/72)*100	103 % (74/72)*100	107 % (77/72)*100	111 % (80/72)*100	119 % (86/72)*100	25%	<p><u>Reportes/Informes</u> Catastro de déficit de pavimentos año 2008.</p> <p><u>Reportes/Informes</u> Informe de kilómetros lineales de Pavimentos Participativos ejecutados en el año t</p> <p><u>Reportes/Informes</u></p>	5
<p>•Programas y Proyectos de Ciudad</p>	<p><u>Eficacia/Producto</u></p> <p>6 Porcentaje de Proyectos Urbanos Terminados y entregados a la comunidad el año t respecto del total de Proyectos Urbanos a terminar en el año t</p>	<p>(Número de Proyectos Urbanos Terminados y entregados a la comunidad en el año t/Número total de Proyectos Urbanos a</p>	100 % (2/2)*100	100 % (2/2)*100	100 % (3/3)*100	0 % (0/1)*100	100 % (1/1)*100	100 % (1/1)*100	20%	<p><u>Reportes/Informes</u> Informe</p> <p><u>Reportes/Informes</u></p>	6

	Aplica Desagregación por Sexo: NO Aplica Gestión Territorial: SI	terminar en el año) *100									
--	---	------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Notas:

1 Las calificaciones la realizan empleados certificados por la DITEC quienes contratan externos quienes realizan jornadas de acreditación. La calificación es un instrumento que estima el consumo y las ganancias energéticas de una vivienda a través de un cálculo estático de su arquitectura y equipos. La calificación se registra en el Sistema de Calificación Energética del MINVU. Se entiende por vivienda disponible a ser calificada a aquella vivienda nueva FSV o FSEV con recepción DOM.

2 1. El déficit habitacional se estima en base a una metodología elaborada por el MINVU y el MDS, la cual fue aplicada sobre la información de la encuesta CASEN 2011. El déficit habitacional empleado para construir este indicador, sólo considera la porción atribuible a los hogares pertenecientes a los tres primeros quintiles de ingreso. 2. El Indicador considera los Subsidios correspondientes al Programa Habitacional de FSV (DS 174), FSEV (DS N° 49), SIS (DS N°1 Título 0, I y II) y DS 40. Incluye Reconstrucción. 3. La meta es acumulada y considera las viviendas terminadas desde el año 2012. 4. Se considerará vivienda terminada:

En el caso de viviendas construidas, el 100% de su construcción física.

En el caso de las viviendas adquiridas, la vivienda pagada en un 100%.

3 Los programas asociados a este indicador son: Vialidad Urbana, Pavimentos Participativos, Espacios Públicos, Infraestructura Sanitaria y Proyectos Urbanos Integrales. Se incluyen en esta medición los proyectos

asociados a Planes de Regeneración Urbana (PRU), a Planes Maestros de Reconstrucción Estratégica Sustentable (PRES) y a Planes Urbanos Estratégicos (PUE).

4 Se entenderá como Recepción Provisoria SERVIU, el Informe emitido por la Unidad de Obras Urbanas (o Unidad Equivalente) del Depto. Técnico de SERVIU quien respalda y corrobora que los trabajos de Rotura y Reposición de Pavimentos Particulares realizados por la empresa que solicitó el permiso fueron ejecutados según indica el Código de Normas y Especificaciones Técnicas de Obras de Pavimentos del Año, el cual restituye la pavimentación en las mismas o mejores condiciones de eficiencia encontrada. Se excluyen de la medición permisos emitidos nulos o no autorizados.

5 Se entiende por Kilómetros de Pavimentos Participativos ejecutados aquellos efectivamente construidos y pagados, dentro del año presupuestario y considera tanto obras de arrastre como nuevas. Los proyectos de sólo aceras, no se incluyen en este indicador, por corresponder a un valor marginal. La ejecución y el déficit, contemplan obras de pavimentación y de repavimentación. La medición de este indicador, que se realiza a contar del año 2012, es acumulada a partir del año 2009 y considera los datos efectivos de kilómetros lineales de pavimentos ejecutados.

6 Los programas asociados a este indicador son: Vialidad Urbana, Rehabilitación de Espacios Públicos, Infraestructura Sanitaria y Proyectos Urbanos Integrales. El indicador mide la etapa de ejecución de proyectos. También se incluyen en esta medición los proyectos asociados a los Planes Maestros de Regeneración Urbana (PRU), Planes Maestros de Reconstrucción Estratégica Sustentable (PRES), y Planes Urbanos Estratégicos (PUE)