

CUMPLIMIENTO INDICADORES DE DESEMPEÑO AÑO 2012

MINISTERIO	MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO	PARTIDA	18
SERVICIO	SERVICIO REGIONAL DE VIVIENDA Y URBANIZACION VIII REGION	CAPITULO	28

Producto Estratégico al que se Vincula	Indicador	Fórmula de Cálculo	Efectivo 2009	Efectivo 2010	Efectivo 2011	Meta 2012	Efectivo 2012	Cumple	% Cumplimiento	Ponderación	Medios de verificación	Notas
* Programas y Proyectos de Vivienda - Programa de Habitacional	<u>Economía/Producto</u> Porcentaje de recursos otorgados en los programas de subsidios para proveer viviendas que focalizan su acción en los grupos vulnerables del Programa Habitacional del año t, respecto de los recursos totales del programa de subsidios del año t.	(Monto de recursos otorgados en año t en los programas de subsidios destinados a proveer viviendas que focalizan su acción en los grupos vulnerables (primer y segundo quintil)/Monto total de recursos del programa de subsidios destinados a proveer viviendas del año t)*100	SI	92%	0%	85%	95%	SI	112,00%	10%	<u>Reportes/Informes</u> Programa Habitacional del año División Política Habitacional MINVU <u>Formularios/Fichas</u> Informe de Asignación de Subsidios al 31 de diciembre Departamento Operaciones Habitacionales	1
* Programas y Proyectos de Ciudad - Programa de Pavimentos Participativos	<u>Eficacia/Resultado Intermedio</u> Porcentaje de Km lineales de Pavimentos Participativos ejecutados en el año t, en relación en relación al déficit regional estimado de kilómetros de pavimentos	(Número de Km lineales de Pavimentos Participativos ejecutados en el año t/Número de kilómetros lineales de déficit regional estimado)*100	113%	13%	0%	22%	24%	SI	109,00%	10%	<u>Reportes/Informes</u> Catastro de Déficit de Pavimentos de la DDU DDU MINVU <u>Reportes/Informes</u> Informe de kilómetros lineales de Pavimentos Participativos ejecutados en el año t DDU MINVU y/o Departamento Programación Física y Contral	2

<p>* Programas y Proyectos de Barrios - Programa de Recuperación de Barrios</p>	<p><u>Eficacia/Producto</u> Porcentaje de Barrios terminados al año t respecto del total de Barrios del Programa</p>	<p>(Número de barrios terminados al año t/Número total de barrios del Programa)*100</p>	<p>27% (7 /26)*100</p>	<p>35% (9 /26)*100</p>	<p>0%</p>	<p>77% (20 /26)*100</p>	<p>81% (21 /26)*100</p>	<p>SI</p>	<p>105,00%</p>	<p>15%</p>	<p><u>Formularios/Fichas</u> Informe de Barrios Terminados al año t Departamento Técnico <u>Formularios/Fichas</u> Actas de Recepción Barrios Departamento Técnico <u>Formularios/Fichas</u> Listado de Barrios Nivel Nacional MINVU</p>	<p>3</p>
<p>* Programas y Proyectos de Ciudad</p>	<p><u>Eficacia/Producto</u> Porcentaje de Proyectos Urbanos Terminados y entregados a la comunidad el año t respecto del total de proyectos urbanos a terminar en año t</p>	<p>(Número de Proyectos Urbanos Terminados y entregados a la comunidad en el año t/Número total de Proyectos Urbanos a terminar)*100</p>	<p>40% (2 /5)*100</p>	<p>86% (6 /7)*100</p>	<p>0%</p>	<p>100% (1 /1)*100</p>	<p>100% (1 /1)*100</p>	<p>SI</p>	<p>100,00%</p>	<p>10%</p>	<p><u>Reportes/Informes</u> Actas de Recepción y Actas de Recepción con Reserva SERVIU Departamento Técnico</p>	<p>4</p>
<p>* Programas y Proyectos de Vivienda - Programa de Habitacional ° Subsidios Fondo Solidario de Vivienda</p>	<p><u>Calidad/Producto</u> Porcentaje promedio de cumplimiento de los estándares de calidad, establecidos para la aplicación del MITO, de todas las obras en ejecución del FSV I Llamados Regulares, en el mes t</p>	<p>(Sumatoria de los promedios de cumplimiento de los estándares de calidad por proyecto, establecidos para la aplicación del MITO al mes t para todos los proyectos en ejecución del FSV I Llamados Regulares/N° total de proyectos FSV I Llamados Regulares en ejecución en el mes t)*100</p>	<p>SI</p>	<p>96% (682 /714)*100</p>	<p>0%</p>	<p>93% (698 /750)*100</p>	<p>97% (229 /236)*100</p>	<p>SI</p>	<p>104,38%</p>	<p>15%</p>	<p><u>Reportes/Informes</u> Planilla Supervisión MITO FSV DITEC</p>	<p>5</p>

<p>* Programas y Proyectos de Vivienda</p> <p>- Programa de Habitacional</p> <p>° <i>Subsidios Fondo Solidario de Vivienda</i></p>	<p><u>Eficacia/Resultado Intermedio</u></p> <p>Porcentaje de subsidios del Fondo Solidario de Vivienda y Fondo Solidario de Elección de Vivienda, pagados en un 100% durante el período de vigencia del total de subsidios otorgados en el año t-2.</p>	<p>(N° de Subsidios Fondo Solidario de Vivienda y Fondo Solidario de Elección de Vivienda Concursable pagados en 100 % desde el año t-2 hasta el año t/N° total de subsidios Fondo Solidario Concursable, otorgados en el año t-2)*100</p>	<p>74%</p> <p>(276900 /375300)*100</p>	<p>95%</p> <p>(5468 /5768)*100</p>	<p>0%</p>	<p>92%</p> <p>(2553 /2776)*100</p>	<p>90%</p> <p>(2500 /2776)*100</p>	<p>SI</p>	<p>97,93%</p>	<p>10%</p>	<p><u>Formularios/Fichas</u></p> <p>Resoluciones que ratifican y otorgan subsidios Rural y FSV I año 2010</p> <p>Departamento Operaciones Habitacionales</p> <p><u>Formularios/Fichas</u></p> <p>Informe de Gasto 2012 del Programa FSV I y Rural año 2010</p> <p>Departamento Operaciones Habitacionales</p>	<p>6</p>
<p>* Programas y Proyectos de Ciudad</p> <p>- Programa de Pavimentos Participativos</p>	<p><u>Eficacia/Producto</u></p> <p>Porcentaje de proyectos de pavimentos participativos iniciados en el año t respecto de proyectos seleccionados el año t-1.</p>	<p>(Número de proyectos de pavimentos participativos iniciados el año t/Número de proyectos de pavimentos participativos seleccionados el año t-1)*100</p>	<p>85%</p> <p>(28 /33)*100</p>	<p>0%</p> <p>(0 /0)*100</p>	<p>0%</p>	<p>94%</p> <p>(47 /50)*100</p>	<p>98%</p> <p>(59 /60)*100</p>	<p>SI</p>	<p>104,61%</p>	<p>10%</p>	<p><u>Reportes/Informes</u></p> <p>Actas de Entrega de Terrenos</p> <p>Departamento Técnico</p> <p><u>Formularios/Fichas</u></p> <p>Nómina de Proyectos Seleccionados emitida por la SEREMI MINVU</p> <p>Departamento Técnico</p>	<p>7</p>
<p>* Programas y Proyectos de Vivienda</p>	<p><u>Eficacia/Producto</u></p> <p>Porcentaje de subsidios otorgados en el año t que están destinados a proveer viviendas focalizadas en los grupos vulnerables (primer y segundo quintil), respecto del total de subsidios destinados a proveer viviendas en el Programa del año t.</p>	<p>(Número de subsidios otorgados en el año t que están destinados a proveer viviendas, focalizados en los grupos vulnerables (primer y segundo quintil)/Número de subsidios destinados a proveer viviendas en el Programa Habitacional del año t) *100</p>	<p>0%</p>	<p>54%</p> <p>(2886 /5307)*100</p>	<p>0%</p>	<p>60%</p> <p>(3699 /6165)*100</p>	<p>97%</p> <p>(5463 /5649)*100</p>	<p>SI</p>	<p>161,00%</p>	<p>10%</p>	<p><u>Reportes/Informes</u></p> <p>Programa Habitacional del año</p> <p>Departamento Operaciones Habitacionales</p> <p><u>Reportes/Informes</u></p> <p>Informe de Asignación de Subsidios al 31 de diciembre</p>	<p>8</p>

											Departamento Operaciones Habitacionales	
* Programas y Proyectos de Vivienda - Programa de Habitacional	<u>Eficacia/Producto</u> Porcentaje de subsidios de reconstrucción otorgados, que se encuentran con obra terminada, respecto del total de subsidios de reconstrucción otorgados	(Número de subsidios de reconstrucción otorgados, que se encuentran con obra terminada/Total de subsidios de reconstrucción otorgados)*100	NM	SI	0%	63% (42933 /68147)*100	72% (51660 /71846)*100	SI	114,00%	5%	<u>Reportes/Informes</u> Reporte Sistema Registro Reconstrucción MINVU y/o Informe PGC MINVU <u>Reportes/Informes</u> <u>Reportes/Informes</u>	9
* Programas y Proyectos de Vivienda	<u>Eficacia/Producto</u> Porcentaje de viviendas terminadas al año t respecto del total de Subsidios Otorgados del Programa FSV , en el año t-2.	(Número de Viviendas terminadas al año t/Número total de Subsidios Otorgados del Programa FSV I , en el año t-2)*100	SI	79% (2716 /3444)*100	0%	75% (1317 /1756)*100	74% (1294 /1756)*100	SI	98,25%	5%	<u>Reportes/Informes</u> Informe PGC DITEC MINVU <u>Formularios/Fichas</u> Informe de Asignación de Subsidios año t-2	10

Regular.

9 No se considera en la medición aquellos subsidios que presenten prórrogas o nuevos plazos de vigencia. Los valores considerados para el total de subsidios de otorgados de reconstrucción, corresponde al FSV I Construcción (Construcción y Vivienda Tipo) y PPPF. No se consideran para el año 2012 los Subsidios AVC (Adquisición de Vivienda Construida).

10 Se entenderá por viviendas terminadas, aquellas terminadas al 31.12. del año t, ejecutadas dentro de los 21 meses de vigencia, y que provienen del Programa FSV I, otorgados en el año t-2, con 100% de ejecución de obras.

No se incluyen en la medición:

-Los proyectos eliminados.

-Viviendas del programa de Reconstrucción.

En cálculo de proyectos que cumplan con los 21 meses de vigencia normativo se considera, para el caso de proyectos:

-Que no corresponden a llamados regulares y fueron beneficiados mediante ASIGNACION DIRECTA, se considerarán 21 MESES +21 DIAS desde la fecha de la primera Resolución que asigna los subsidios.

- Seleccionados CONDICIONALES, se considerarán 21 MESES +81 DIAS, desde la fecha de publicación de la nómina de selección del subsidio original.

-Seleccionados DEFINITIVOS, se considerarán 21 MESES +21 DIAS desde la fecha de publicación de la nómina de selección del subsidio original.