

Producto Estratégico al que se Vincula	Indicador	Fórmula de Cálculo	Efectivo 2007	Efectivo 2008	Efectivo 2009	Efectivo 2010	Meta 2010	Cumple Si-No	% de cumplimiento	Ponderación	Medios de Verificación	No-Tas (9)
<p>●Ámbito Barrio: Programas y Proyectos Urbanos
&nbsp;&nbsp; - Pavimentos Participativos</p>	<p><i>Eficacia/Producto</i></p> <p>Porcentaje de proyectos de pavimentos participativos iniciados en el año t respecto de proyectos seleccionados el año t-1.</p> <p>Aplica Enfoque de Género: NO</p>	<p>((Número de proyectos de pavimentos participativos iniciados el año t/Número de proyectos de pavimentos participativos seleccionados el año t-1)*100)</p>	95.89 %	100.00 %	100.00 %	100.00 %	100.00 %	SI	100%	20%	<p><u>Reportes/Informes</u> Informe de proyectos Pavimentos Participativos seleccionados el año t-1</p> <p><u>Reportes/Informes</u> Informe de avance físico financiero respaldados por Acta de Entrega de Terreno.</p>	
<p>●Ámbito Barrio: Programas y Proyectos Urbanos
&nbsp;&nbsp; - Recuperación de Barrios</p>	<p><i>Eficacia/Producto</i></p> <p>Porcentaje de Contratos de Barrios terminados respecto del total de Barrios del Programa</p> <p>Aplica Enfoque de Género: NO</p>	<p>((N° de Contrato de barrios terminados al año t/ N° total de barrios del Programa)*100)</p>	n.c.	n.c.	28.57 %	42.86 %	28.57 %	SI	150%	10%	<p><u>Reportes/Informes</u> Actas de Directorios Regionales donde se priorizan los barrios en el año 2010; Informe de SEREMI a Subsecretaría reportando el término de la ejecución de los Contratos de Barrio de Barrios Priorizados</p>	1
<p>●Ámbito Ciudad: Programas y Proyectos Urbanos</p>	<p><i>Eficacia/Producto</i></p> <p>Porcentaje de obras de proyectos urbanos terminados y entregados a la comunidad</p> <p>Aplica Enfoque de Género: NO</p>	<p>((Número de obras de proyectos urbanos terminados y entregados en el año t/número total de obras de proyectos urbanos considerados a terminar y entregar en el año t)*100)</p>	100.00 %	88.89 %	0.00 %	100.00 %	100.00 %	SI	100%	5%	<p><u>Formularios/Fichas</u> actas de recepción material</p> <p><u>Formularios/Fichas</u> Cartera de proyectos</p>	

Producto Estratégico al que se Vincula	Indicador	Fórmula de Cálculo	Efectivo 2007	Efectivo 2008	Efectivo 2009	Efectivo 2010	Meta 2010	Cumple Si-No	% de cumplimiento	Ponderación	Medios de Verificación	No-Tas (9)
<p>●Ámbito vivienda: Programas y proyectos habitacionales
&nbsp;&nbsp; - Subsidios Habitacionales
&nbsp;&nbsp; &nbsp; sp;*Fondo Solidario de Vivienda Título II</p> <p>●Ámbito vivienda: Programas y proyectos habitacionales
&nbsp;&nbsp; - Subsidios Habitacionales
&nbsp;&nbsp; &nbsp; sp;*Fondo Solidario de Vivienda Título I</p> <p>●Ámbito vivienda: Programas y proyectos habitacionales
&nbsp;&nbsp; - Subsidios Habitacionales
&nbsp;&nbsp; &nbsp; sp;*Rural</p>	<p><i>Eficacia/Resultado Intermedio</i></p> <p>Porcentaje de subsidios Rural y Fondo Solidario de Vivienda, pagados en un 100% durante el período de vigencia del total de subsidios otorgados en el año t-2.</p> <p>Aplica Enfoque de Género: NO</p>	<p>((N° de subsidios Rural y Fondo Solidario Concursable, pagados en un 100% al año t correspondiente a los subsidios otorgados en el año t-2/N° total de subsidios Rural y Fondo Solidario Concursable, otorgados el año t-2)*100)</p>	96.8 %	93.4 %	74.1 %	84.9 %	86.9 %	SI	98%	15%	<p><u>Formularios/Fichas</u> Resolución de subsidios otorgados del año t-2 y respectivas resoluciones modificatorias</p> <p><u>Formularios/Fichas</u> Resoluciones de Pago de subsidios finiquitados</p> <p><u>Reportes/Informes</u> Reporte de resumen de los subsidios pagados</p> <p><u>Formularios/Fichas</u> Reportes del SIGFE</p>	

Producto Estratégico al que se Vincula	Indicador	Fórmula de Cálculo	Efectivo 2007	Efectivo 2008	Efectivo 2009	Efectivo 2010	Meta 2010	Cumple Si-No	% de cumplimiento	Ponderación	Medios de Verificación	No-Tas (9)
<p>●Ámbito vivienda: Programas y proyectos habitacionales
&nbsp;&nbsp; - Subsidios Habitacionales
&nbsp;&nbsp; &nbsp; &nbsp; sp;*Fondo Solidario de Vivienda Título II</p> <p>●Ámbito vivienda: Programas y proyectos habitacionales
&nbsp;&nbsp; - Subsidios Habitacionales
&nbsp;&nbsp; &nbsp; &nbsp; sp;*Fondo Solidario de Vivienda Título I</p> <p>●Ámbito vivienda: Programas y proyectos habitacionales
&nbsp;&nbsp; - Subsidios Habitacionales
&nbsp;&nbsp; &nbsp; &nbsp; sp;*Rural</p> <p>●Ámbito vivienda: Programas y proyectos habitacionales
&nbsp;&nbsp; - Subsidios Habitacionales
&nbsp;&nbsp; &nbsp; &nbsp; sp;*Subsidio Habitacional (D.S. 40)</p> <p>●Ámbito vivienda: Programas y proyectos habitacionales
&nbsp;&nbsp; - Subsidios Habitacionales
&nbsp;&nbsp; &nbsp; &nbsp; sp;*Leasing</p>	<p><i>Economía/Producto</i></p> <p>Porcentaje de recursos otorgados en los programas de subsidios para proveer viviendas que focalizan en el primer quintil del Programa Habitacional del año t, respecto de los recursos totales del programa de subsidios</p>	<p>((Monto de recursos asignados según demanda en los programas de subsidios destinados a proveer viviendas que focalizan su acción en el primer quintil del programa habitacional del año t / Monto total de recursos del programa de subsidios destinados a proveer viviendas del</p>	83.90 %	75.74 %	79.96 %	85.05 %	84.90 %	SI	100%	15%	Reportes/Informes Informe de avance al 31 de Diciembre, de la División de Política Habitacional.	5

Producto Estratégico al que se Vincula	Indicador	Fórmula de Cálculo	Efectivo 2007	Efectivo 2008	Efectivo 2009	Efectivo 2010	Meta 2010	Cumple SI-No	% de cumplimiento	Ponderación	Medios de Verificación	No-Tas (9)
<p>●Ámbito Barrio: Programas y Proyectos Urbanos
&nbsp;&nbsp; - Pavimentos Participativos</p> <p>●Ámbito Ciudad: Programas y Proyectos Urbanos
&nbsp;&nbsp; - Rehabilitación de Espacios Públicos</p> <p>●Ámbito Ciudad: Programas y Proyectos Urbanos
&nbsp;&nbsp; - Vialidad Urbana</p>	<p><i>Eficacia/Producto</i></p> <p>Porcentaje del Gasto efectivo de contratos de Pavimentos Participativos, Vialidad Urbana y Rehabilitación de Espacios Públicos, en relación a los montos imputados en el contrato inicial</p> <p>Aplica Enfoque de Género: NO</p>	<p>((Suma del gasto efectivo de los proyectos de Pavimentos Participativos, Vialidad Urbana y Rehabilitación de Espacios Públicos terminados físicamente en el año t/Suma de los montos establecidos en el contrato inicial de los proyectos de Pavimentos Participativos, Vialidad Urbana y Rehabilitación de Espacios Públicos terminados físicamente en el año t)*100)</p>	100.9 %	103.8 %	102.2 %	105.4 %	104.4 %	SI	99%	15%	<p><u>Formularios/Fichas</u> Resolución de Contrato, Resolución de aumentos de obras y/u obras extraordinarias, actas de recepción material.</p> <p><u>Reportes/Informes</u> libros mayores (SIGFE) en la que se pago en las respectivas obras con un informe de detalle de pago por obra.</p>	
●Institucional	<p><i>Economía/Proceso</i></p> <p>Porcentaje de ingresos propios totales en relación al monto comprometido en la Ley de Presupuesto inicial.</p> <p>Aplica Enfoque de Género: NO</p>	<p>((Monto total efectivo de ingresos propios totales año t/Monto comprometido en la Ley de presupuesto inicial año t)*100)</p>	90.4 %	91.2 %	74.4 %	63.4 %	53.9 %	SI	118%	5%	<p><u>Reportes/Informes</u> Informe de Ejecución Financiera SERVIU Región de La Araucanía y Ley de Presupuestos del año</p>	2

(9): Fundamentaciones o justificaciones de metas no cumplidas (cumplimiento inferior a 95%) y metas sobrecumplidas (cumplimiento superior a 120%)

Porcentaje de cumplimiento informado por el servicio	100%
--	------

Suma de ponderadores de metas no cumplidas con justificación válidas	0%
Porcentaje de cumplimiento global del servicio	100%

Notas:

1.-En el proceso de formulación presupuestaria no se incluyó recursos para terminar ningún barrio en el presente año, de hecho la ley de presupuesto ley del año 2010 para el servicio no incluía montos que permitieran terminar algún barrio. Sin embargo durante el transcurso del año el nivel central del MINVU hizo ajustes presupuestarios a nivel nacional que permitió incrementar los recursos para la región. Por tal motivo el Directorio Regional de Barrios decidió priorizar el barrio Meza para terminarlo, lo que generó el sobrecumplimiento informado

2.-El resultado del indicador se explica por causas externas no predecibles al momento de plantear la meta.El sobrecumplimiento se explica en una recaudación extraordinaria por concepto de CARTERA HIPOTECARIA debido a que en el mes de Diciembre de 2010 se terminó el plazo de aplicación del DS 111 del año 2007 que otorgaba beneficios de condonación de deudas con el requisito de realizar pagos mínimos establecidos. Lo anterior llevó a que en Diciembre se recaudaran 120 millones de pesos, un monto absolutamente anormal dado que en el resto del año el promedio de recaudación mensual fue de 4 millones de pesos aproximadamente.